

01/a

Szczawin Kościelny, 05.10.2026 r.

WÓJT GMINY SZCZAWIN KOŚCIELNY

RGPiR.6220.5.2024.RL

OBWIESZCZENIE WÓJTA GMINY SZCZAWIN KOŚCIELNY

Wójt Gminy Szczawin Kościelny, działając na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.Dz.U.2025.1691) w związku z prowadzonym postępowaniem odwoławczym od decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nr 5/2024 dla przedsięwzięcia pn. „**Budowa biogazowni rolniczej (wraz z instalacją do uszlachetnienia biogazu do jakości biometanu)**”, realizowanego na wniosek spółki PGB Inwestycje Sp. z o.o., przekazuje mieszkańcom oraz stronom postępowania kluczową informację dotyczącą statusu prawnego przedmiotowych nieruchomości.

Uprzejmie informuję, że w dniu 22 września 2026 r. wszedł w życie nowy akt prawa miejscowego – Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Szczawin Kościelny dla części obrębów Suserz i Adamów, przyjęty Uchwałą Nr XXIV/158/26 Rady Gminy Szczawin Kościelny z dnia 20 lipca 2026 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 7 września 2026 r., poz. 8606).

Zgodnie z ustaleniami nowego planu miejscowego, działki ewidencyjne przewidziane pod realizację inwestycji, tj. **działki nr 202, 203, 204, 205/204, 205/206, 206, 207 w obrębie Suserz oraz działki nr 54/1 i 53/1 w obrębie Adamów**, zostały włączone w tereny oznaczone symbolami **od 1RN do 7RN** – przeznaczone na realizację i utrzymanie upraw rolnych. Przepisy § 46 przedmiotowej uchwały wykluczają lokalizację na tym obszarze komercyjnych, przemysłowych instalacji energetycznych i odnawialnych źródeł energii (OZE) o parametrach planowanej biogazowni.

W związku z powyższym, w dniu dzisiejszym Wójt Gminy Szczawin Kościelny skierował do Samorządowego Kolegium Odwoławczego (SKO) w Płocku oficjalne pismo przewodnie wraz z kompletem nowych dowodów (wypisem i wrysem z nowo obowiązującego MPZP). Zgodnie z przepisami prawa administracyjnego, organ odwoławczy ma obowiązek wydać decyzję na podstawie stanu prawnego aktualnego na dzień własnego orzekania, co oznacza, że wejście w życie planu miejscowego chroniącego te tereny ma charakter wiążący i kluczowy dla ostatecznego rozstrzygnięcia sprawy.

Niniejsze obwieszczenie zostaje podane do publicznej wiadomości poprzez publikację w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP) Urzędu Gminy Szczawin Kościelny, na tablicy ogłoszeń Urzędu oraz na tablicach ogłoszeń w miejscowościach Suserz i Adamów.

Z up. Wójta Gminy
Kierownik Referatu Rozwoju Gospodarczego
Inwestycji Planowania i Rolniczego

mgr Aleksandra Łodzińska