



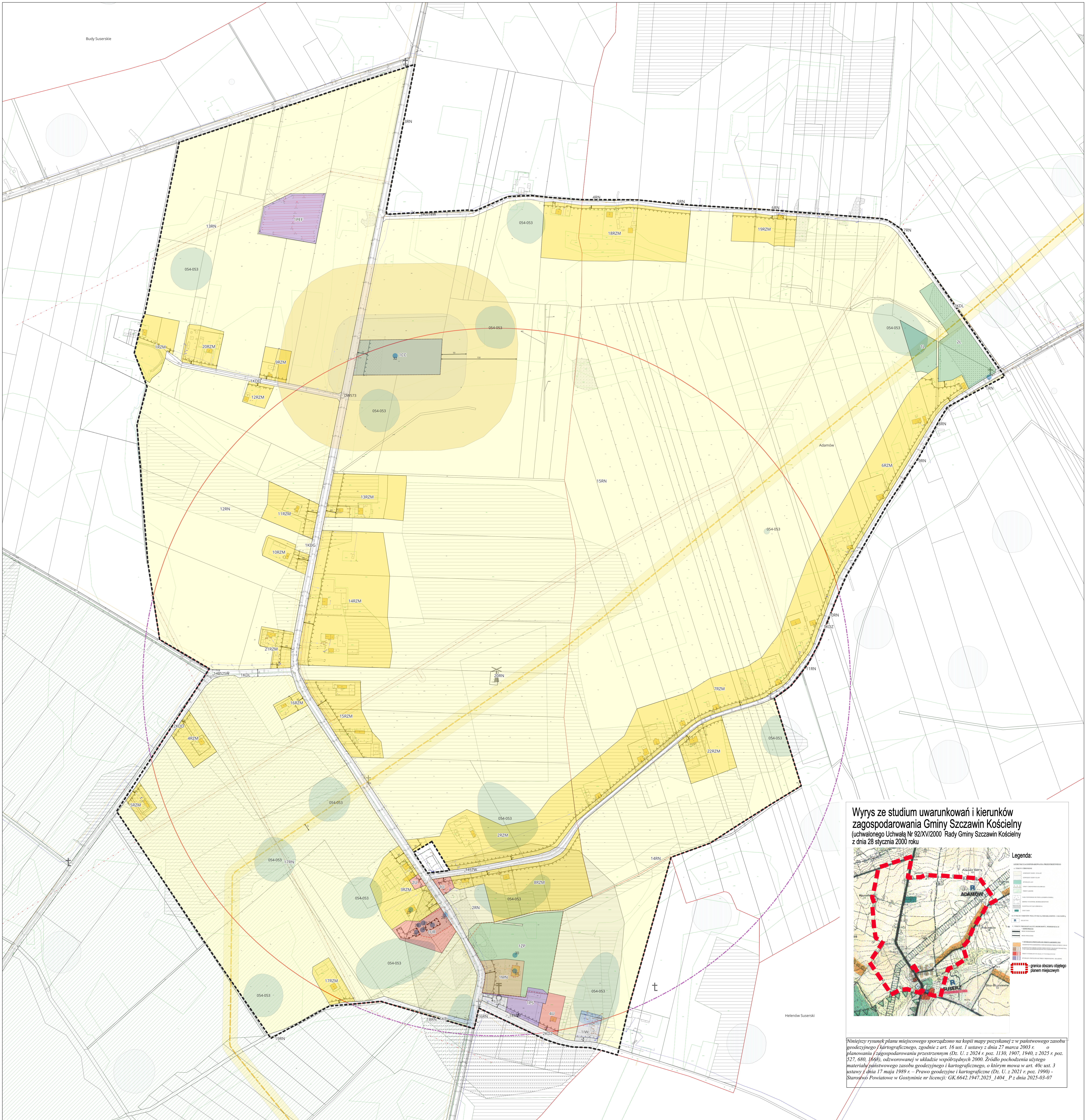
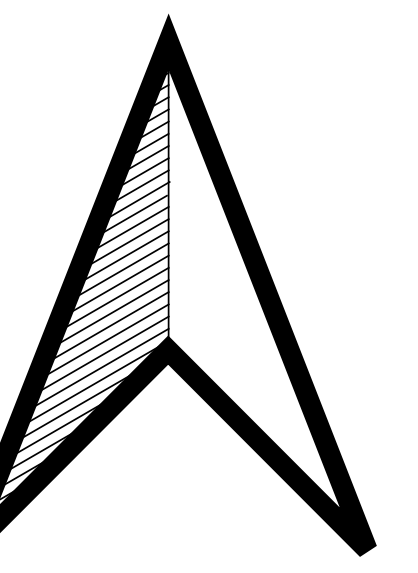
# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SZCZAWIN KOŚCIELNY DLA CZĘŚCI OBREBÓW SUSERZ I ADAMÓW - PROJEKT

ETAP - KONSULTACJE SPOŁECZNE NR 3

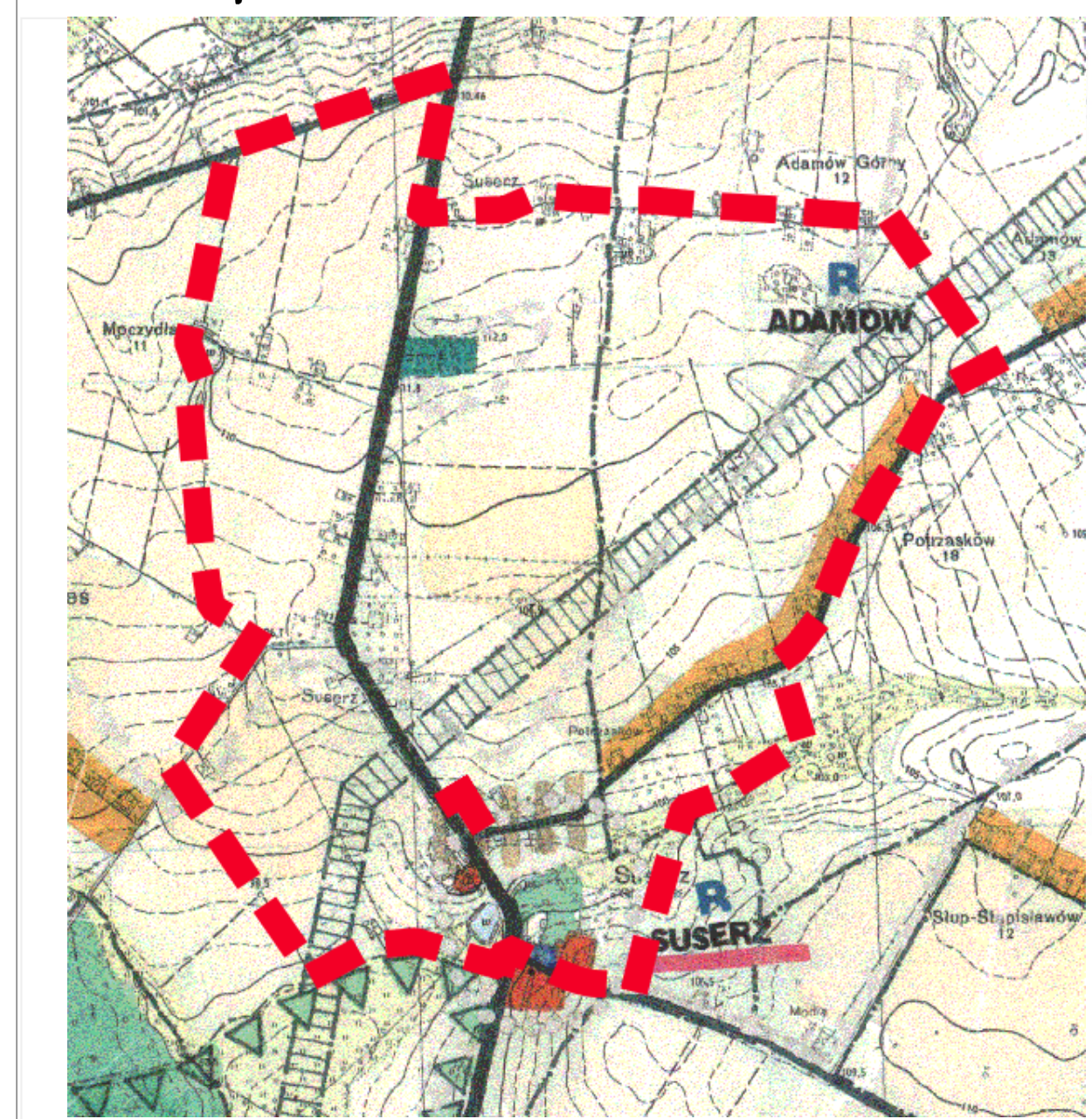
ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR .....  
RADY GMINY SZCZAWIN KOŚCIELNY Z DNIA .....

0 100 200 300 400 500 m

1:2 000



Wyrus ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Szczawin Kościelny (uchwalonego Uchwałą Nr 92/XV/2000 Rady Gminy Szczawin Kościelny z dnia 28 stycznia 2000 roku



- Legenda:**
- linia granicy obszaru objętego planem
  - linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
  - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 1MN
  - teren usług 1U, 2U i 4U
  - teren usług kultury religijnej 1UR
  - teren rolnictwa od 1RN do 20RN
  - teren cmentarza 1CC
  - teren zieleni urządzonej 1ZP
  - teren lasów 1L, 2L
  - teren składów i magazynów 1PS
  - teren elektrowni słonecznej 1PEP
  - teren wodociągów 1IW
  - teren telekomunikacji 1IT
  - teren drogi głównej 1KDG
  - teren drogi zbiorczych 1KZD, 2KZD
  - teren drogi lokalnych 1KDL, 2KDL
  - teren drogi dojazdowych 1KDD, 2KDD
  - teren drogi wewnętrznej 1KR
  - nieprzekraczalna linia zabudowy
  - obowiązująca linia zabudowy
  - wybrane odległości w metrach
  - obiekty wpisane do Gminnej Ewidencji Zabytków z numeracją GEZ
  - stanowiska archeologiczne wpisane do Gminnej Ewidencji Zabytków
  - granicze strefy konserwatorskiej parku dworskiego
  - pasy technologiczne od linii średniego napięcia
  - Ustalenia planu na podstawie przepisów odrębnych
  - strefa 700m od turbiny wiatrowej
  - strefa od gazociągu wysokiego ciśnienia DN150 na planie
  - Informacje
  - granicza obrębów ewidencyjnych
  - kontury działek ewidencyjnych
  - istniejące budynki mieszkalne w dniu uchwalenia planu
  - użytki rolne klas II-III
  - Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Przysowy
  - granicze sanitarne strefy ochronnej w odległości 50m od cmentarza
  - granicze sanitarne strefy ochronnej w odległości 150m od cmentarza
  - obiekty i obszary w rejestrze zabytków
  - obiekty i obszary w ewidencji zabytków
  - stęfy archeologiczne poza planem
  - krzyże
  - granicze strefy konserwatorskiej parku dworskiego poza planem
  - strefa 700m od turbiny wiatrowej poza planem
  - gazociąg wysokiego ciśnienia DN150
  - strefa od gazociągu wysokiego ciśnienia DN150 poza planem
  - linie napowietrzne średniego napięcia
  - wieża telekomunikacyjna
  - turbina wiatrowa
  - oznaczenia dróg:
    - minowców - drogi gminne
    - minow - drogi powiatowe
    - DW573 - droga wojewódzka

Niniejszy rysunek planu miejscowego sporządzono na kopii mapy pozyskanej z w państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, zgodnie z art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, 1907, 1940, z 2025 r. poz. 527, 680, 1668), odwzorowanej w układzie współrzędnych 2000. Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, o którym mowa w art. 40e ust. 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz. 1909) - Starostwo Powiatowe w Gostyninie nr licencji: GK.6642.1947.2025\_140w\_P z dnia 2025-03-07

<p><b>LEGENDA</b></p> <p><b>Ustalenia planu</b></p> <p><b>granicza obszaru objętego planem</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>granicza obszaru objętego planem</li> <li>linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania</li> <li>teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 1MN</li> <li>teren usług 1U, 2U i 4U</li> <li>teren usług kultury religijnej 1UR</li> <li>teren rolnictwa od 1RN do 20RN</li> <li>teren cmentarza 1CC</li> <li>teren zieleni urządzonej 1ZP</li> <li>teren lasów 1L, 2L</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>teren składów i magazynów 1PS</li> <li>teren elektrowni słonecznej 1PEP</li> <li>teren wodociągów 1IW</li> <li>teren telekomunikacji 1IT</li> <li>teren drogi głównej 1KDG</li> <li>teren drogi zbiorczych 1KZD, 2KZD</li> <li>teren drogi lokalnych 1KDL, 2KDL</li> <li>teren drogi dojazdowych 1KDD, 2KDD</li> <li>teren drogi wewnętrznej 1KR</li> <li>nieprzekraczalna linia zabudowy</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>obowiązująca linia zabudowy</li> <li>wybrane odległości w metrach</li> <li>obiekty wpisane do Gminnej Ewidencji Zabytków z numeracją GEZ</li> <li>stanowiska archeologiczne wpisane do Gminnej Ewidencji Zabytków</li> <li>granicze strefy konserwatorskiej parku dworskiego</li> <li>pasy technologiczne od linii średniego napięcia</li> <li><b>Ustalenia planu na podstawie przepisów odrębnych</b></li> <li>strefa 700m od turbiny wiatrowej</li> <li>strefa od gazociągu wysokiego ciśnienia DN150 na planie</li> <li><b>Informacje</b></li> <li>granicza obrębów ewidencyjnych</li> <li>kontury działek ewidencyjnych</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>istniejące budynki mieszkalne w dniu uchwalenia planu</li> <li>użytki rolne klas II-III</li> <li>Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Przysowy</li> <li>granicze sanitarne strefy ochronnej w odległości 50m od cmentarza</li> <li>granicze sanitarne strefy ochronnej w odległości 150m od cmentarza</li> <li>obiekty i obszary w rejestrze zabytków</li> <li>obiekty i obszary w ewidencji zabytków</li> <li>stęfy archeologiczne poza planem</li> <li>krzyże</li> <li>granicze strefy konserwatorskiej parku dworskiego poza planem</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>strefa 700m od turbiny wiatrowej poza planem</li> <li>gazociąg wysokiego ciśnienia DN150</li> <li>strefa od gazociągu wysokiego ciśnienia DN150 poza planem</li> <li>linie napowietrzne średniego napięcia</li> <li>wieża telekomunikacyjna</li> <li>turbina wiatrowa</li> <li>oznaczenia dróg:                     <ul style="list-style-type: none"> <li>minowców - drogi gminne</li> <li>minow - drogi powiatowe</li> <li>DW573 - droga wojewódzka</li> </ul> </li> </ul>
---	---	---	--	---

**ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR ..... W SPRAWIE UCHWALENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SZCZAWIN KOŚCIELNY DLA CZĘŚCI OBREBÓW SUSERZ I ADAMÓW**

SKALA 1 : 2 000

Podpisano : Przewodniczący Rady Gminy Szczawin Kościelny

Sporządził : Wójt Gminy Szczawin Kościelny

Główny Projektant Planu : mgr inż. gospodarki przestrzennej Kamil Filipiński wpis do Okręgowej Izby Urbanistów z/s w Warszawie WA-427