

**USŁUGI INŻYNIERSKIE
ZBIGNIEW WIERZBICKI**

**09-410 Płock
ul. Monte Cassino 40
tel. 507-415-832**

**NIP 776-110-49-98
REG. 610166889
uizw@prokonto.pl**

DOKUMENTACJA DO ZGŁOSZENIA

**Wykonanie zewnętrznej instalacji kanalizacji
sanitarnej - jako podłączenia do przydomowej
oczyszczalni ścieków**

INWESTOR:

**Gmina Szczawin Kościelny
ul. Jana Pawła II 10
09-550 Szczawin Kościelny**

ADRES INWESTYCJI:

**Miejscowość: Kamieniec 18
Poczta: 09-550 Szczawin Kościelny
Gmina: Szczawin Kościelny
Działka nr ewid. 54
Jednostka ewid. 140405_2 Szczawin Kościelny
Obręb: 0016 Kamieniec
Powiat: Gostyniński
Województwo: Mazowieckie
Kategoria obiektu budowlanego: XXX**

PROJEKTANT:	mgr inż. Zbigniew Wierzbicki upr. nr 171/94 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	mgr inż. Zbigniew Wierzbicki Uprawniony do kierowania, nadzorowania i projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń nr uprawnień 14/87 i 171/94 MAZ/BC/6514/01 09-410 Płock, ul. Monte Cassino 40
--------------------	--	--

Egzemplarz

PŁOCK: 04 GRUDZIEŃ 2024

3

Branża: budowlana

STAROSTA GOSTYNIŃSKI
09-500 Gostynin
ul. Dmowskiego 13
- 2 -

Do zgłoszenia nie wniesiono sprzeciwu

AB. 6743.603.2024
1/2025 02.01.2025v.

Z up. Starosty
Stempniak
mgr inż. Artur Stempniak
Naczelnik Wydziału
Architektury i Budownictwa

I ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA		
Lp.	Nazwa dokumentu	Strona
1.	Spis zawartości opracowania dokumentacji do zgłoszenia – wykonania zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej – jako podłączenia do przydomowej oczyszczalni ścieków	1
II CZĘŚĆ FORMALNO-PRAWNA		
2.	Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej mgr inż. Zbigniew Wierzbicki Przynależność projektanta do samorządowej izby zawodowej. Stwierdzenie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnej funkcji -branża konstrukcyjna nr ewid. 171/94	2÷4
3.	Opinia hydrogeologiczna wykonana przez GEOLOOK Łukasz Skrok 09-400 Płock ul. Przyjazna 84	5÷13
4.	Zgłoszenie wodnoprawne Nadzór Wodny w Łowiczu	14
5.	Decyzja nr 454/2024 z dnia 24 października 2024 r. znak DP.5142.236.2024 wydana przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie Delegatura w Płocku	15÷16
6.	Zgoda na lokalizację Wójta Gminy Szczawin Kościelny	17
7.	Potwierdzenie Wójta Gminy Szczawin Kościelny, iż dana osoba jest właścicielem poniższej działki nr ewid. 54	18
8.	Oświadczenie współwłaściciela działki	19
9.	Mapa zasadnicza	20
III CZĘŚĆ RYSUNKOWA-OPISOWA-OBLICZENIA		
10.	Opis techniczny	21÷28
11.	Plan sytuacyjny rys. nr B/74-1	29
12.	Strefa ochrony konserwatorskiej zabytku	30
13.	Strefa ochrony konserwatorskiej zabytku (strona: NID/Portal mapowy)	31
14.	Zabytek wpisany do rejestru zabytków oraz strefa ochronna zabytku	32
15.	Przekrój podłużny rys. nr B/1	33

Zbigniew Wierzbicki
09-410 Płock
ul. Monte Cassino 40
tel. 507-415-832

Płock, dnia 04.12.2024 r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane, składam niniejsze oświadczenie, jako projektant* /-sprawdzający* dokumentacji do zgłoszenia zamierzenia budowlanego pod nazwą: **Wykonanie zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej – jako podłączenia do przydomowej oczyszczalni ścieków**

zlokalizowanej w miejscowości Kamieniec w obrębie ewidencyjnym nr: 0016 Kamieniec

przy ulicy: -----
na działce (działkach)*
o nr ewidencyjnym gruntu: 54,
jednostka ewidencyjna: 140405_2 Szczawin Kościelny
gmina: Szczawin Kościelny

o sporządzeniu dokumentacji do zgłoszenia, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt budowlany został zaprojektowany* / sprawdzony* na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności: **konstrukcyjno- budowlanej nr.171/94**

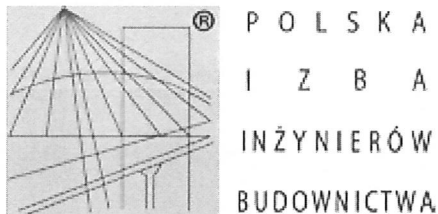
mgr inż. Zbigniew Wierzbicki
Uprawniony do kierowania, nadzorowania
i projektowania w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń
nr uprawnień 14/87 i 171/94
MAZ/BO/6514/01
09-410 Płock, ul. Monte Cassino 40
(pieczęć i podpis projektanta)

Do przedmiotowego projektu budowlanego została, zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt 1b, sporządzona informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego, uwzględniana **w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia** zgodnie z art. 21a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane spełniająca wymagania rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. **

.....
(pieczęć i podpis projektanta)

* niepotrzebne skreślić.

** wypełnia projektant zapewniający wzajemne skoordynowanie techniczne opracowań projektowych osób biorących udział w opracowaniu projektu budowlanego.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-RT9-SX6-9SC *

Pan ZBIGNIEW WIERZBICKI o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/6514/01

adres zamieszkania ul. MONTE CASSINO 40, 09-410 PŁOCK

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-29 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

**STWIERDZENIE
PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO**

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt.1, i § 13 ust.1 pkt. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr.8, poz.46 - zm. Dz. U. Nr 42, poz. 334 z 1988r., Dz. U. Nr 69, poz. 299 z 1991r.)

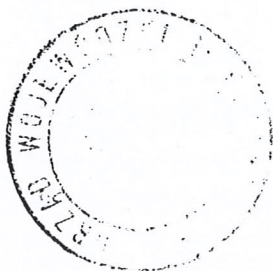
Pan ZBIGNIEW PAWEŁ WIERZBICKI
magister inżynier budownictwa
urodzony dn. 29 kwietnia 1957r. w Sierpcu

**otrzymuje
stwierdzenie przygotowania zawodowego**

do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności konstrukcyjno- budowlanej, upoważniające do:

- 1) sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno- budowlanych budynków oraz innych budowli z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz nawierzchni lotniskowych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych.-

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



Z up. WOJEWODY

mgr inż. arch. Stanisław Żurawski
Dyrektor Wydziału Gosp. Przemysłowej
Główny Architekt Wojewódzki

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

GEOLOOK Łukasz Skrok
09-400 Płock, ul. Przyjazna 84

NIP 5110131036 www.geo-look.com biuro@geo-look.com Tel. 504 720 799

Opinia hydrogeologiczna

**dla przydomowej oczyszczalni ścieków, na dz. nr 54
w miejscowości Kamieniec 18**

1. Lokalizacja: Kamieniec

gmina: **Szczawin Kościelny**
powiat: **gostyniński**
województwo: **mazowieckie**

2. Zlecający: Usługi Inżynierskie Zbigniew Wierzbicki,
09-410 Płock, ul. Monte Cassino 40

3. Autorzy:

mgr Marcin Cep
upr. geolog. nr V-1780, VI-0424

mgr Łukasz Skrok
upr. geolog. nr VII-1553

Płock, kwiecień 2024 r.

Spis treści:

1. PODSTAWA I CEL BADAŃ.....	3
2. LOKALIZACJA I CHARAKTERYSTYKA TERENU BADAŃ.....	3
3. CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU	3
4. ZAKRES BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO.....	3
5. WYNIKI BADAŃ I CHARAKTERYSTYKA WARUNKÓW HYDROGEOLOGICZNYCH.....	3
6. PARAMETRY HYDRAULICZNE PODŁOŻA	4
7. WNIOSKI	4

Spis załączników:

1. Mapa lokalizacyjna w skali 1:25000
2. Mapa dokumentacyjna w skali 1:550
- 3.1-3.2. Karty dokumentacyjna badania hydrogeologicznego
4. Przekrój hydrogeotechniczny nr I. – I.

1. Podstawa i cel badań

Zlecenie firmy Usługi Inżynierskie Zbigniew Wierzbicki, 09-410 Płock, ul. Monte Cassino 40.

Rozpoznanie warunków gruntowo-wodnych, występujących w podłożu do głębokości 4,0 m poniżej powierzchni terenu (ppt.), z określeniem współczynnika filtracji k .

2. Lokalizacja i charakterystyka terenu badań

Inwestycja dla której wykonano badania hydrogeologiczne zlokalizowana jest na działce o numerze ewidencyjnym 54 w miejscowości Kamieniec 18, gm. Szczawin Kościelny. Zbadane zostało istniejące podłoże gruntowe oraz istniejące warunki wodne w dwóch miejscach, do głębokości 4,0 m ppt.

3. Charakterystyka obiektu

Istniejące podłoże gruntowe w obszarze planowanego odprowadzania do gruntu ścieków z oczyszczalni przydomowej, zlokalizowanej na posesji w miejscowości Kamieniec 18, gm. Szczawin Kościelny (dz. nr ew. 54).

4. Zakres badań podłoża gruntowego

Badania hydrogeologiczne wykonano w dniu 21 marca 2024 r. Zakres badań ustalono ze Zlecającym. Wiercenia i sondowania wykonano w miejscu położenia przydomowej oczyszczalni ścieków oraz w jej najbliższym położeniu w celu określania panujących warunków gruntowo-wodnych.

W ramach prac odwiercono 2 otwory badawcze małośrednicowe, do głębokości 4,0 m poniżej powierzchni terenu (ppt.). W otworze wiertniczym prowadzono profilowanie geologiczne, z pomiarem głębokości otworu, głębokości położenia stropów i spągów warstw oraz pomiary hydrogeologiczne zwierciadła wody.

5. Wyniki badań i charakterystyka warunków hydrogeologicznych

Bezpośrednio od powierzchni terenu do głębokości 0,9-1,5 m poniżej powierzchni terenu, stwierdzono występowanie gruntów nasypowych gliniasto-piaszczystych, z domieszką humusu i żwiru.

Poniżej gruntów holocenijskich, nawiercone zostały osady zastoiskowe, wykształcone w postaci glin pylastych i pyłów. Osady te występują do głębokości 1,6-1,9 m ppt. Poniżej osadów zastoiskowych nawiercone zostały utwory wodnolodowcowe wykształcone w postaci piasków drobnych. Osady te występują do głębokości 2,9-3,5 m ppt. Poniżej piasków nawiercone zostały utwory lodowcowe, wykształcone w postaci glin piaszczystych. Osady te do głębokości 4,0 m ppt. nie zostały przewiercone.

Woda podziemna, występuje w piaszczystych osadach wodnolodowcowych, gdzie posiada zwierciadło napięte. Jej poziom piezometryczny w okresie wykonywanych badań (marzec 2024 r.) stabilizował się na głębokości 0,80-0,90 m ppt.

Dokumentowany stan wód gruntowych należy uznać za zbliżony do średniego wieloletniego. Poziom wysoki może być (na tym terenie) wyższy od zanotowanego o około 0,3 - 0,6 m, co ma bezpośredni związek z intensywnymi i długotrwałymi opadami atmosferycznymi oraz roztopami pokrywy śniegowej.

Obraz budowy podłoża gruntowego przedstawiono na kartach dokumentacyjnych badania hydrogeologicznego – załączniki 3.1-3.2 oraz na przekroju hydrogeologicznym – załącznik nr 4.

6. Parametry hydrauliczne podłoża

Parametry hydrauliczne podłoża, w strefie odprowadzenia ścieków z oczyszczalni, wyrażone zostały współczynnikiem wodoprzepuszczalności (filtracji) k , który obliczono na podstawie analizy granulometrycznej osadów warstwy wodonośnej w strefie aeracji (w określonej lokalizacji wykonanie analizy granulometrycznej jest bezzasadne, ze względu na występowanie gruntów nieprzepuszczalnych – gruntów nasypowych w przewodze gliniastych).

7. Wnioski

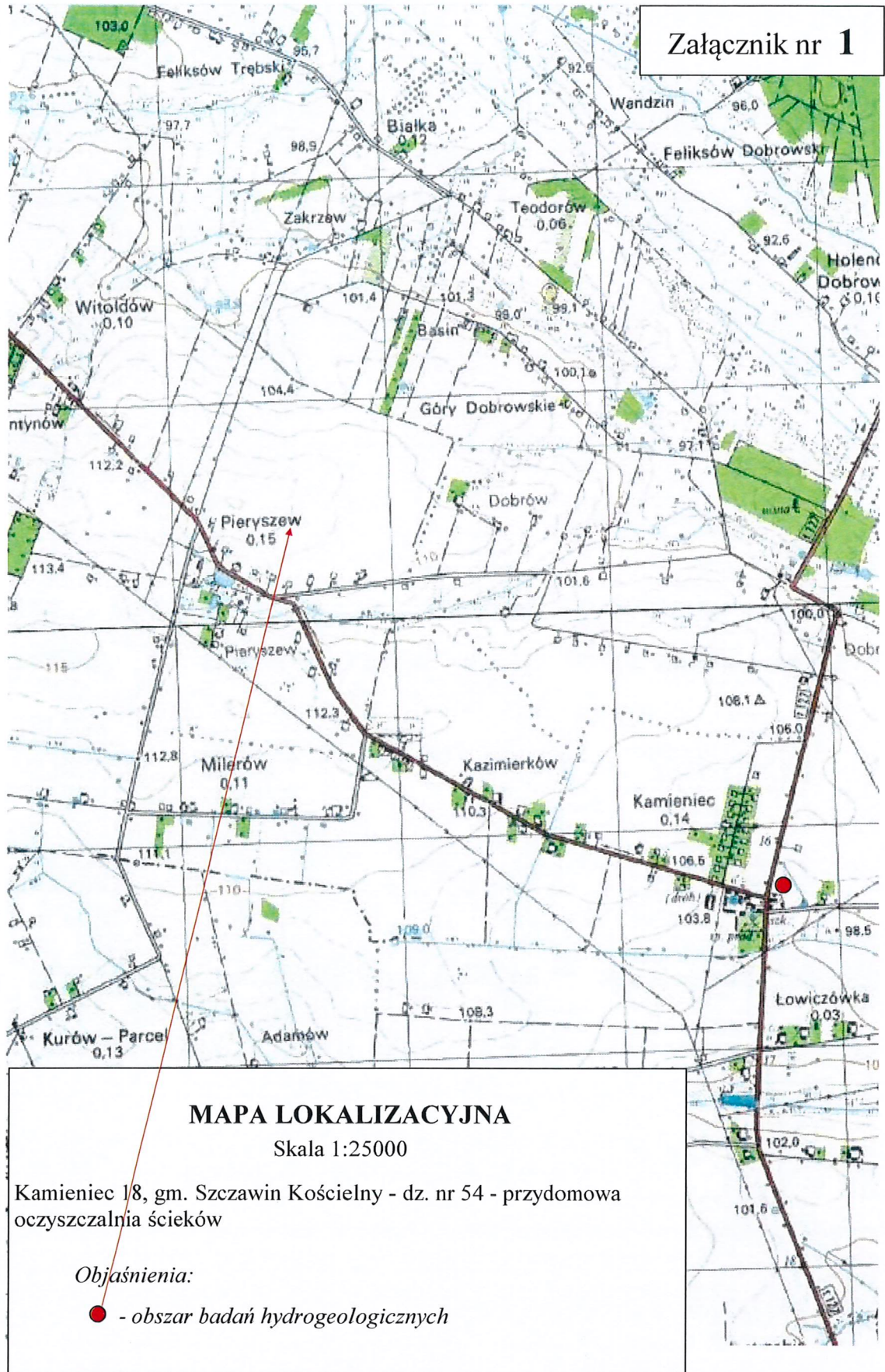
1. W opiniowanym, podłożu gruntowym panują niekorzystne warunki dla rozsączkowania ścieków z oczyszczalni przydomowej, zlokalizowanej na działce 54 w miejscowości Kamieniec 18, gm. Szczawin Kościelny.

Na podstawie wykonanych wierceń zostały nawiercone utwory nasypowe (w przewodze gliniaste) i spoiste osady zastoiskowe, wykształcone w postaci glin pylistych i pyłów oraz lodowcowe. Osady te są utworami nieprzepuszczalnymi. Osady te są rozdzielone utworami piaszczystymi, które są nawodnione.

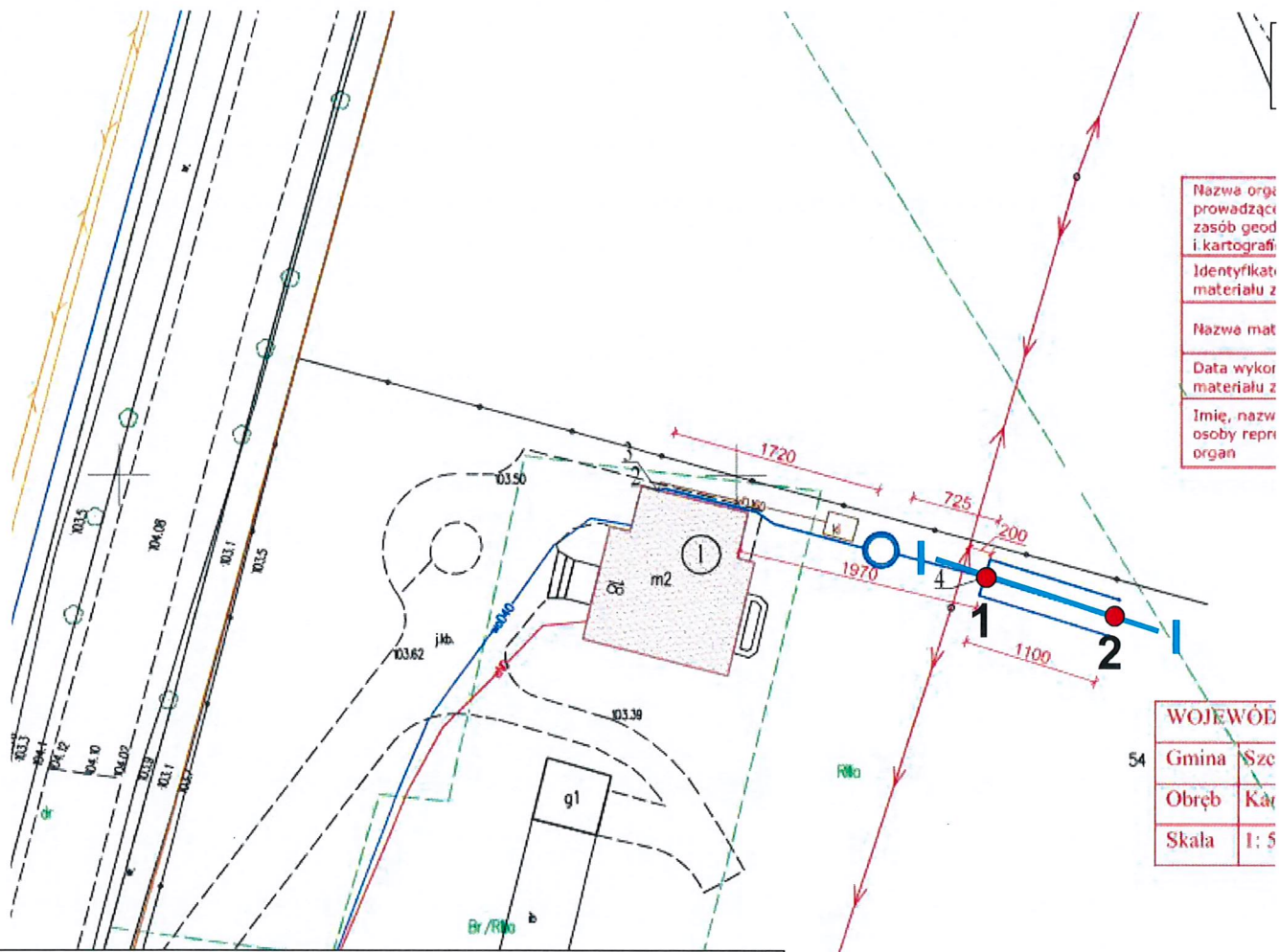
2. Wykonanie przydomowej oczyszczalni ścieków można wykonać po usunięciu utworów nasypowych oraz gruntów nieprzepuszczalnych i zastąpieniu ich osadami piaszczystymi. Zastane grunty wymuszają wykonanie nasypu piaszczystego uformowanego w postaci wzniesienia terenu w celu uzyskania wymaganej 1,5 metrowej strefy aeracji

3. Grunty nasypowe piaszczyste muszą mieć korzystne własności filtracyjne podłoża. Do obliczenia parametrów technicznych drenażu rozsączającego proponujemy przyjąć jedną wartość współczynnika filtracji, w wysokości $k^{(sr.)} = 0,0001$ m/s.

4. Zasadność wykonania przydomowej oczyszczalni ścieków zostanie oceniona przez Projektanta tego obiektu na podstawie przeprowadzonych badań hydrogeologicznych.



Opracowanie: mgr Łukasz Skrok,
uprawnienia geologiczne: VII-1553



Nazwa orgi prowadzący zasób geod i kartografi
Identyfikator materiału z
Nazwa mat
Data wykorzystania materiału z
Imię, nazw osoby reprezentującej organ

WOJEWÓD	
Gmina	Szc
Obręb	Kat
Skala	1: 5

MAPA DOKUMENTACYJNA
Skala 1:550

Kamieniec 18, gm. Szczawin Kościelny - dz. nr 54 - przydomowa oczyszczalnia ścieków

Objaśnienia:

- **2** - położenie i numer wiercenia hydrogeologicznego
- | - przekrój hydrogeologiczny

UWAGA
Granice nie spełn MRPiT w sprawi

Karta dokumentacyjna badania hydrogeologicznego

Zał. nr
3.1

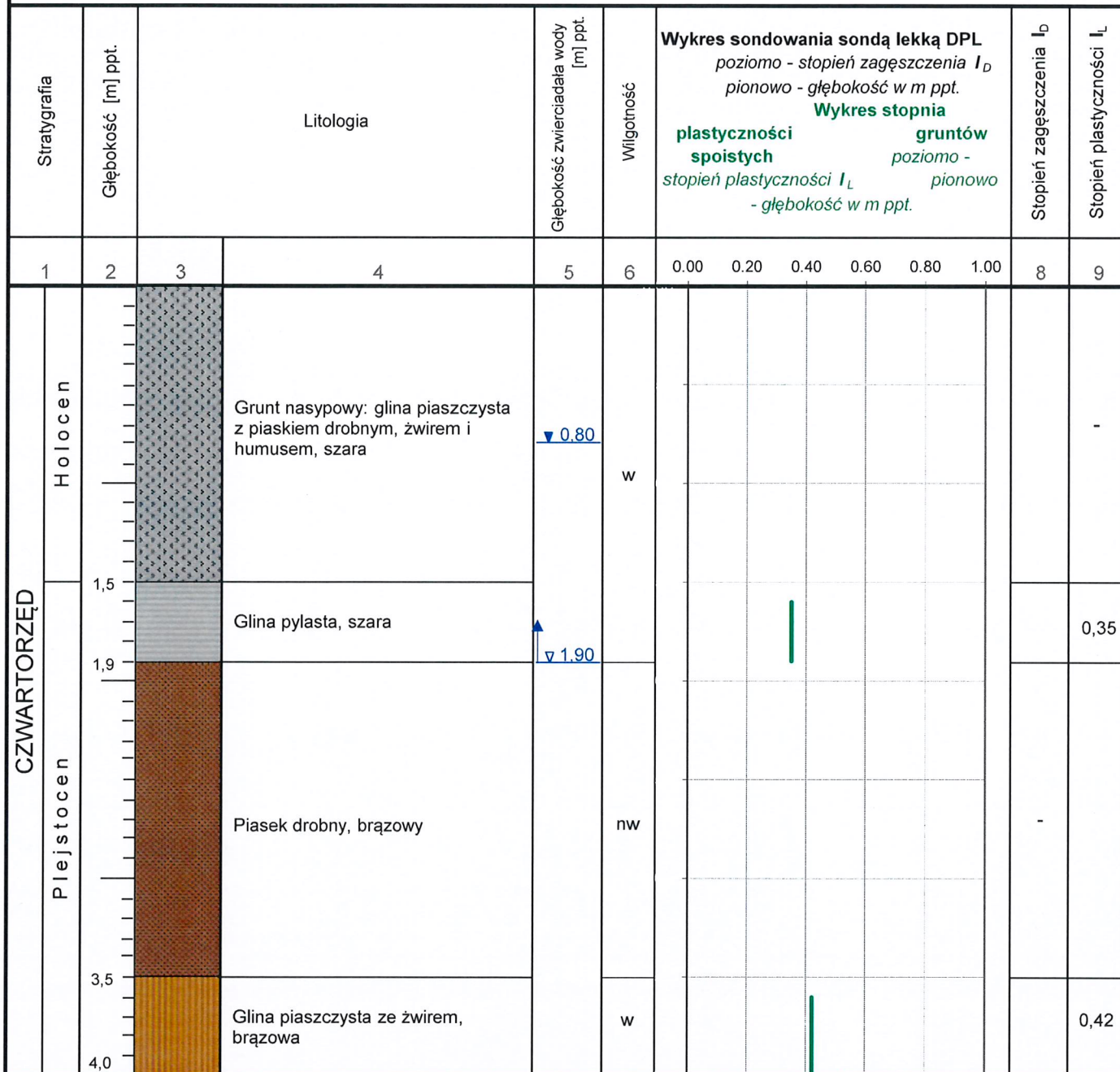
Profil nr 1

Kamieniec 18, gm. Szczawin Kościelny - dz. nr 54 - przydomowa oczyszczalnia ścieków

Lokalizacja:

- miejscowość: Kamieniec
- gmina: Szczawin Kościelny
- powiat: gostyński
- województwo: mazowieckie

Data badania: 21.03.2024 r.



Objaśnienia:

- ▼ - poziom zwierciadła wód gruntowych nawiercony
- ▲ - poziom zwierciadła wód gruntowych ustabilizowany
- 0.80 - głębokość zwierciadła wód gruntowych poniżej powierzchni terenu
- w - grunt wilgotny
- nw - grunt nawodniony

Dozór geotechniczny i opracowanie:
mgr Łukasz Skrok, uprawnienia geologiczne nr VII-1553

Karta dokumentacyjna badania hydrogeologicznego

Zał. nr
3.2

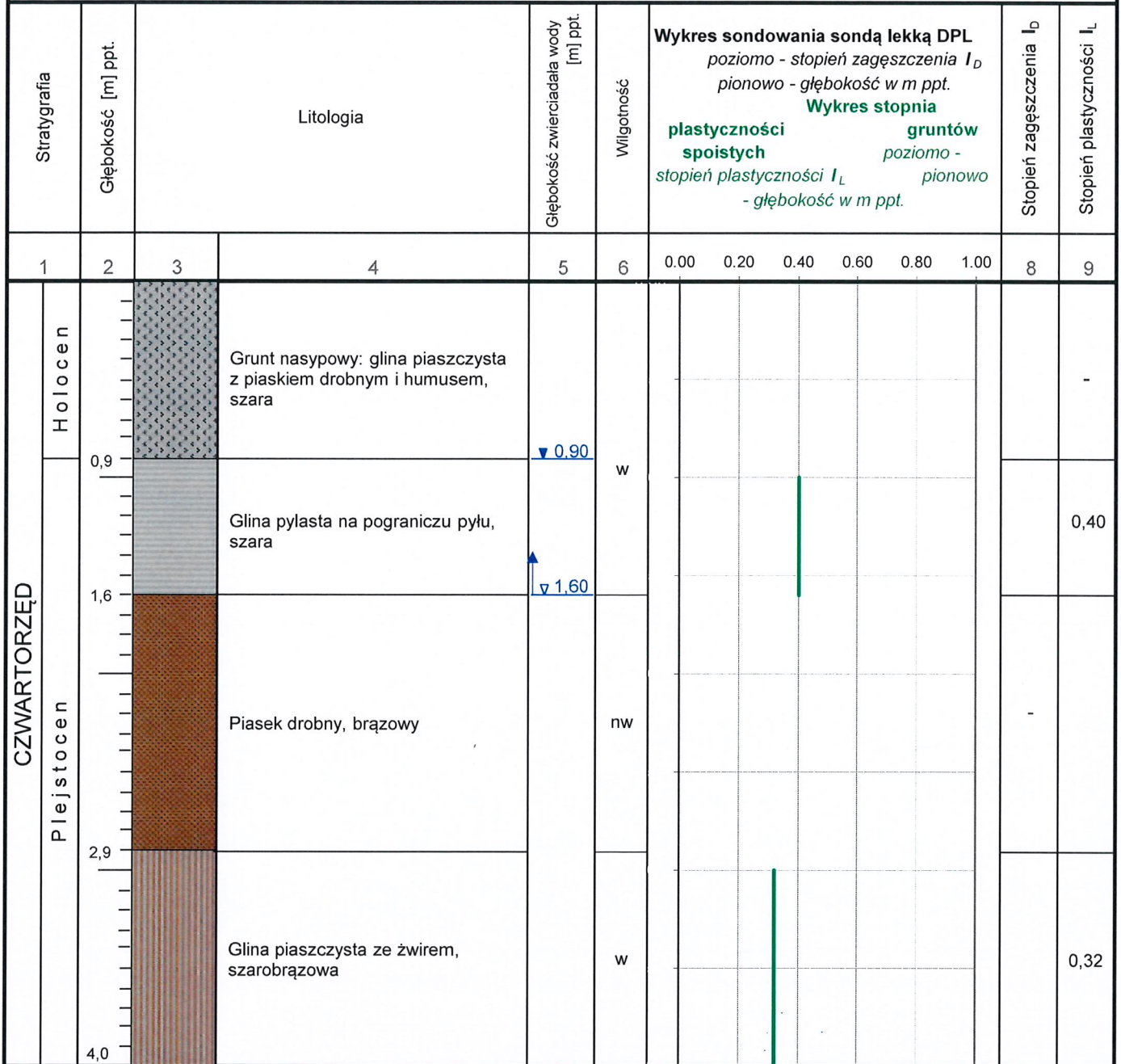
Profil nr 2

Kamieniec 18, gm. Szczawin Kościelny - dz. nr 54 - przydomowa oczyszczalnia ścieków

Lokalizacja:

- miejscowość: Kamieniec
- gmina: Szczawin Kościelny
- powiat: gostyński
- województwo: mazowieckie

Data badania: 21.03.2024 r.



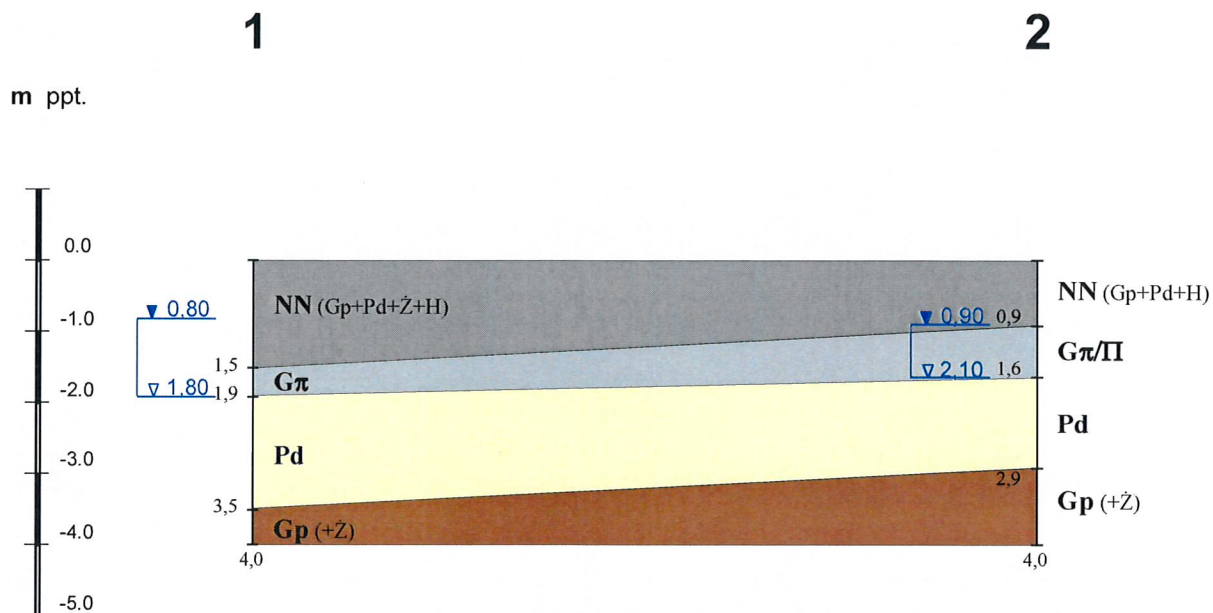
Objaśnienia:

- ▼ - poziom zwierciadła wód gruntowych nawiercony
- ▼ - poziom zwierciadła wód gruntowych ustabilizowany
- 0,90 - głębokość zwierciadła wód gruntowych poniżej powierzchni terenu
- w - grunt wilgotny
- nw - grunt nawodniony

Dozór geotechniczny i opracowanie:
mgr Łukasz Skrok, uprawnienia geologiczne nr VII-1553

PRZEKRÓJ HYDROGEOLOGICZNY NR I.

Obiekt: Kamieniec 18, gm. Szczawin Kościelny - dz. nr 54 - przydomowa oczyszczalnia ścieków



Objaśnienia symboli:

- NN - grunty nasypowe
- H- grunt próchniczny (gleba)
- Pd - piaski drobne
- Ps - piaski średnie
- Ż - Żwir
- Gp- glina piaszczysta
- Gπ- gliny pylaste
- Π - pyły
- + - domieszki
- / - na pograniczu

Autor: mgr Łukasz Skrok,
uprawnienia geologiczne: VII-1553

NW w Łowiczu – informacja o braku wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia wodnoprawnego

Na podstawie art.423 ust.8 pkt 3. ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2023r. poz. 1478 ze zm.), Nadzór Wodny w Łowiczu informuje o braku wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych służących do wprowadzenia do ziemi ścieków oczyszczonych z przydomowej oczyszczalni ścieków na potrzeby zwykłego korzystania z wód zlokalizowanej na działce nr ewid. 54, obręb Kamieniec, gm.Szczawin Kościelny, pow. gostyniński, woj. mazowieckie.


Wnioskodawca: osoba fizyczna

Pełnomocnik: -

Data dokonania zgłoszenia: 09.05.2024r.

Państwowe Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Nadzór Wodny w Łowiczu
ul. Ekonomiczna 6, 99-400 Łowicz
NIP: 527-282-56-16 REGON: 368302575

KIEROWNIK
Grzegorz Tomasiakiewicz

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie	
Nadzór Wodny w Łowiczu	
WPEŁNIŁO DNIEM	
2024 -06- 07	
Ldz.	4200.87
Liczba zał.	
Podpis	



z dnia 07.11.2024r.

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
w Warszawie
DELEGATURA W PŁOCKU
ul. Zduńska 13/
09-400 Płock

poswiadczenie
z dnia 13.11.2024r.
Kierownik Mazowieckiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
Jolanta Sobiegrajska
Kierownik Biura w Płocku

Płock, 24 października 2024 r.

DP.5142.236.2024

DECYZJA NR 454/2024

Działając na podstawie art. 92 ust. 6, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1292), § 20 ust. 1, ust. 2 pkt 2) Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. 2021 poz. 81), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U z 2024 poz. 572.),

po rozpatrzeniu wniosku Gminy Szczawin Kościelny ul. Jana Pawła II 10, 09-550 Szczawin Kościelny reprezentowanej przez pełnomocnika Zbigniewa Wierzbickiego z dnia 19.09.2024 r.

w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych w otoczeniu zabytku polegających na wykonaniu podłączenia instalacji kanalizacji do przydomowej oczyszczalni ścieków na nieruchomości w Kamieńcu gm. Szczawin Kościelny (działki o nr ewid. 54) wpisanej do rejestru zabytków jako dwór, oficyna i park, ze strefą ochrony konserwatorskiej 100 m od granic parku pod numerem 567, data wpisania 02.09.1987 r.

działając z upoważnienia

Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków orzekam

I. pozwolić Gminie Szczawin Kościelny ul. Jana Pawła II 10, 09-550 Szczawin Kościelny na prowadzenie robót budowlanych w otoczeniu zabytku polegających na wykonaniu podłączenia instalacji kanalizacji do przydomowej oczyszczalni ścieków na nieruchomości w Kamieńcu gm. Szczawin Kościelny (działki o nr ewid. 54).

II. określić termin ważności pozwolenia do 31.05.2025 r.

III. określić warunek niezwłocznego zawiadomienia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu działań, niezbędnego do wykonania obowiązku z art. 47 ustawy.

IV. postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może być wznowione, a następnie pozwolenie może zostać zmienione lub cofnięte na podstawie art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

UZASADNIENIE

Gmina Szczawin Kościelny ul. Jana Pawła II 10, 09-550 Szczawin Kościelny reprezentowanej przez pełnomocnika Zbigniewa Wierzbickiego z dnia 19.09.2024 r. na prowadzenie robót budowlanych w otoczeniu zabytku polegających na prowadzeniu robót budowlanych w otoczeniu zabytku polegających na wykonaniu podłączenia instalacji kanalizacji do przydomowej oczyszczalni ścieków na nieruchomości w Kamieńcu gm. Szczawin Kościelny (działki o nr ewid. 54) wpisanej do

rejestr zabytków jako dwór, oficyna i park, ze strefą ochrony konserwatorskiej 100 m od granic parku pod numerem 567, data wpisania 02.09.1987 r.

Stosownie do art. 36 w/w ustawy zgodnie z objęciem przedmiotowego terenu ochroną konserwatorską Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków jest uprawniony do wydania pozwolenia na powyższe roboty.

Warunek określony w punkcie III osnovy niniejszej decyzji, polegający na obowiązku zawiadomienia tut. organu o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac, jest niezbędny do wykonania obowiązku z art. 47 ustawy.

Wnioskowana inwestycja jest dopuszczalna ze stanowiska konserwatorskiego i nie stanowi zagrożenia dla chronionego zabytku – parku i jego otoczenia.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa za pośrednictwem tutejszego organu, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.
2. Przed upływem terminu wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Oświadczenie należy złożyć tutejszemu organowi.
3. Z dniem doręczenia tutejszemu organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
5. Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych pozwoleń i zgłoszeń wymaganych przepisami prawa.
6. Właściciel lub użytkownik obiektu zobowiązany jest do zawiadomienia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku robót, które mogą mieć ujemny wpływ na stan zachowania zabytku oraz zmienić zakres prac określonych w pozwoleniu.

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 p. 3 ustawy z dn. 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej z dn. 16.11.2006 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)

Z up. Mazowieckiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
Jolanta Sobierajska
Kierownik Delegatury w Płocku

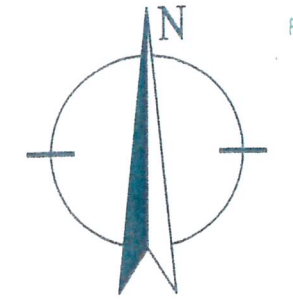
Otrzymuje:

1. P. Zbigniew Wierzbicki, ul. Monte Cassino 40, 09-410 Płock – pełnomocnik Gminy Szczawin Kościelny

2. A/a.

Sprawę prowadzi w WUOZ Delegatura w Płocku: Gł. spec. ochrony zabytków ds. ochrony zieleni Maja Szklarz-Tomkowska, 24 2627671 wew.29

Kamieniec 18
działka nr ewid. 54



LEGENDA:

A-B-C-D - GRANICA DZIAŁKI NR EWID. 54

① - ISTNIEJĄCY BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY

○ - PROJEKTOWANY ZBIORNIK PRZYDOMOWEJ OCZYSZCZALNI

▬▬▬ - PROJEKTOWANY DRENAŻ ROZSĄCZAJĄCY

— - PROJEKTOWANA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ

2 - PROJEKTOWANE MIEJSCE WŁĄCZENIA SIĘ DO ISTNIEJĄCEJ INSTALACJI KANALIZACJI SANITARNEJ

3 - PROJEKTOWANE MIEJSCE WŁĄCZENIA SIĘ DO ISTNIEJĄCEJ INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ

4 - PROJEKTOWANA STUDZIENKA ROZDZIELCZA WYKONANA Z PE O ŚREDNICY PODSTAWY 400 MM

⊙ - ISTNIEJĄCA STUDNIA

▭ - WODA NIEPRZEZNACZONA DO SPOŻYCIA

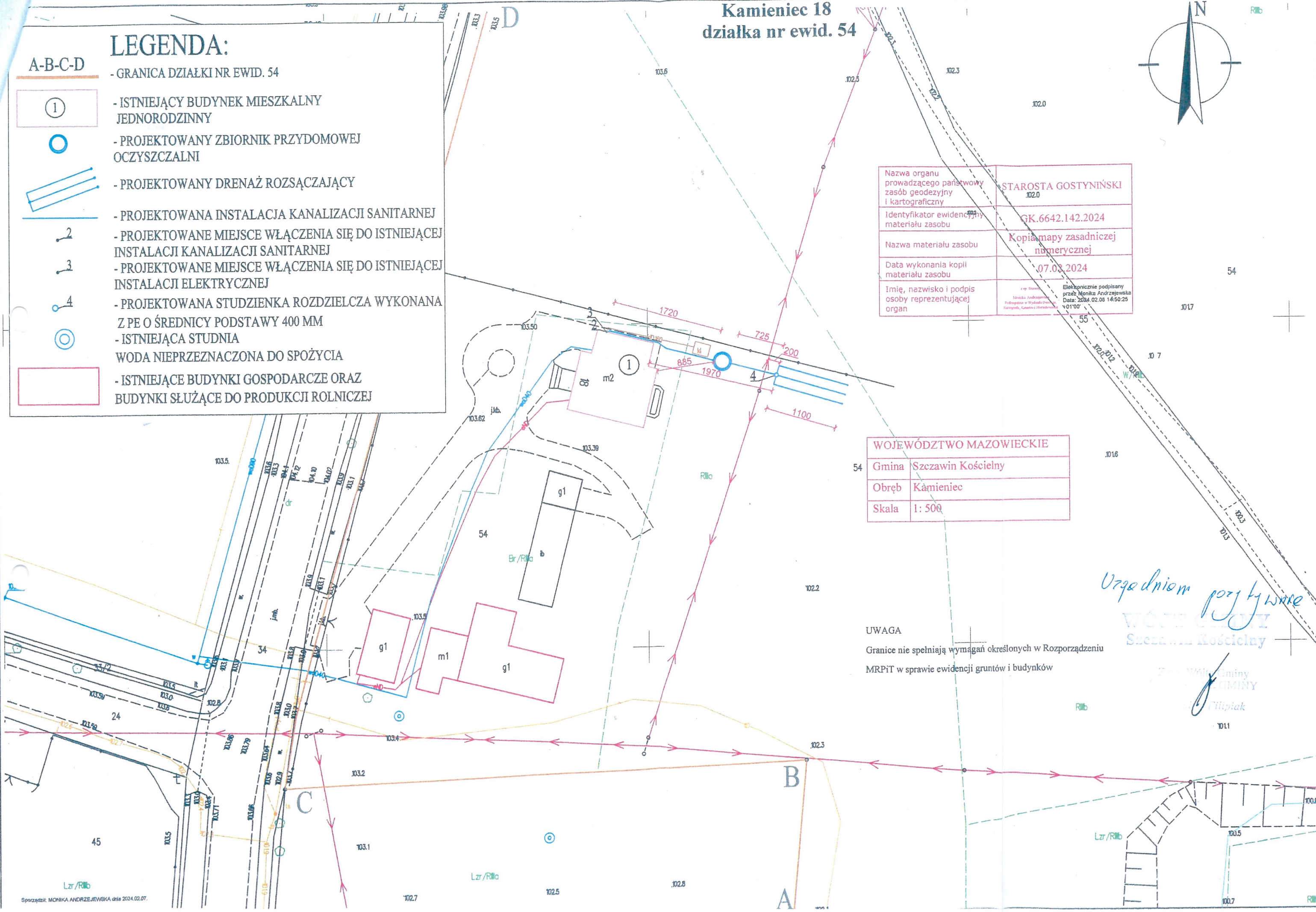
▭ - ISTNIEJĄCE BUDYNKI GOSPODARCZE ORAZ BUDYNKI SŁUŻĄCE DO PRODUKCJI ROLNICZEJ

Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA GOSTYNIŃSKI 102.0
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	GK.6642.142.2024
Nazwa materiału zasobu	Kopia mapy zasadniczej numerycznej
Data wykonania kopii materiału zasobu	07.03.2024
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Elektronicznie podpisany przez: Monika Andrzejewska Data: 2024.02.08 14:50:25 v01100'

WOJEWÓDZTWO MAZOWIECKIE	
Gmina	Szczawin Kościelny
Obręb	Kamieniec
Skala	1: 500

UWAGA
Granice nie spełniają wymagań określonych w Rozporządzeniu MRPiT w sprawie ewidencji gruntów i budynków

Urządniom przytworze
WOJEWÓDZTWO MAZOWIECKIE
Szczawin Kościelny
Zastępca Wójta Gminy
KAMIEŃC
Filipiak



Szczawin Kościelny, 07.05.2024 r.

Wójt Gminy Szczawin Kościelny potwierdza, iż na podstawie posiadanych dokumentów, niniejsze osoby są właścicielami poniższych działek:

1. P. [REDACTED] działka o nr ewid. 68/1, obręb: Budy Suserskie,
2. P. [REDACTED] działka o nr ewid. 246/2, obręb: Dobrów,
3. P. [REDACTED] działka o nr ewid. 35/2, obręb: Kamieniec,
4. P. [REDACTED] działka o nr ewid. 40/4, obręb: Kamieniec,
5. P. [REDACTED] działka o nr ewid. 54, obręb: Kamieniec,
6. P. [REDACTED] działka o nr ewid. 90/1, obręb: Mellerów,
7. P. [REDACTED] działka o nr ewid. 77, obręb: Mellerów,
8. P. [REDACTED] działka o nr ewid. 75, obręb: Mellerów,
9. P. [REDACTED] działka o nr ewid. 64/2, obręb: Mellerów,
10. P. [REDACTED] działki o nr ewid. 66/2 i 66/4, obręb: Pieryszew,
11. P. [REDACTED] działka o nr ewid. 22/2, obręb: Swoboda,
12. P. [REDACTED] działka o nr ewid. 9, obręb: Mellerów,
13. P. [REDACTED] obręb: Swoboda,
14. P. [REDACTED] działka o nr ewid. 72, obręb: Swoboda,
15. P. [REDACTED] działka o nr ewid. 81, obręb: Swoboda,
16. P. [REDACTED] działka o nr ewid. 77, obręb: Swoboda,
17. P. [REDACTED] działka o nr ewid. 76, obręb: Swoboda,
18. P. [REDACTED] działka o nr ewid. 33, obręb: Swoboda,
19. P. [REDACTED] działki o nr ewid. 70/1 i 70/2, obręb: Witoldów,
20. P. [REDACTED] działka o nr ewid. 8/2, obręb: Budy Suserskie,
21. P. [REDACTED] działka o nr ewid. 69/2, obręb: Dobrów,
22. P. [REDACTED] działka o nr ewid. 156, obręb: Białka,
23. P. [REDACTED] działki o nr ewid. 78, 79 i 87, obręb: Swoboda,
24. P. [REDACTED] działka o nr ewid. 87/2, obręb: Mellerów,
25. P. [REDACTED] działka o nr ewid. 94/2, obręb: Mellerów.

Z up. Wójta Gminy
SEKRETARZ GMINY
Zbigniew Filipiak

[REDACTED]

Kamieniec, 26.04.2024r.

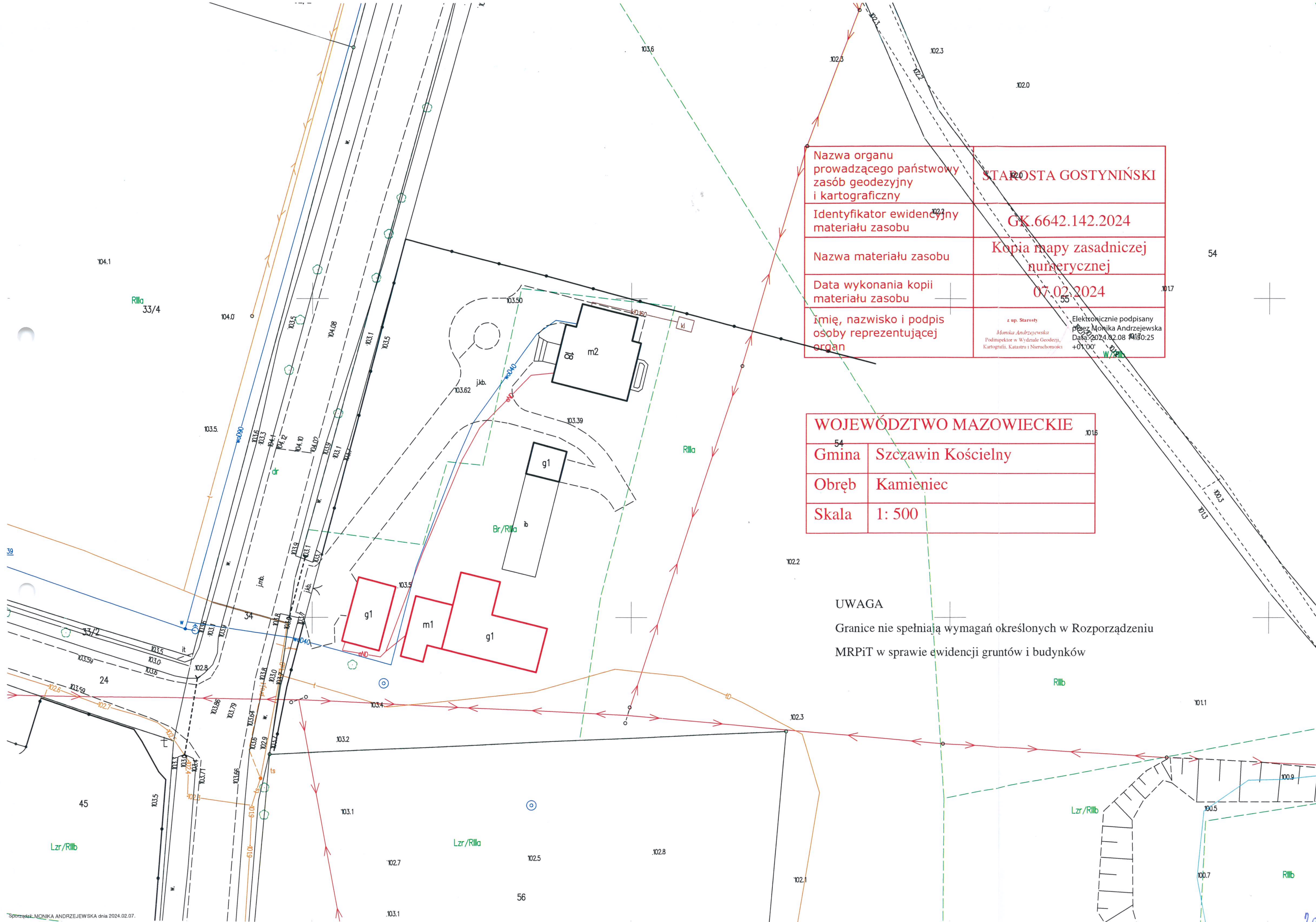
Kamieniec 18

09-550 Szczawin Kościelny

Oświadczenie

Oświadczam, że jestem współwłaścicielem działki ewidencyjnej nr 54 obręb Kamieniec, gmina Szczawin Kościelny i wyrażam zgodę na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków na ww. działce.

[REDACTED]



Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA GOSTYNIŃSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	GK.6642.142.2024
Nazwa materiału zasobu	Kopia mapy zasadniczej numerycznej
Data wykonania kopii materiału zasobu	07.02.2024
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	z up. Starosty Elektronicznie podpisany przez Monika Andrzejewska Podinspektor w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości Data: 2024.02.08 14:30:25 +01'00'

WOJEWÓDZTWO MAZOWIECKIE	
Gmina	Szczawin Kościelny
Obręb	Kamieniec
Skala	1: 500

UWAGA
 Granice nie spełniają wymagań określonych w Rozporządzeniu MRPiT w sprawie ewidencji gruntów i budynków

Usługi Inżynierskie
Zbigniew Wierzbicki
09-410 Płock
ul. Monte Cassino 40

tel. 507-415-832
NIP 776-110-49-98
REG. 610166889
uizw@prokonto.pl

Opis techniczny: Wykonanie zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej – jako podłączenia do przydomowej oczyszczalni ścieków:

Kamieniec 18 – Dz. nr 54 – Obręb Kamieniec nr 0016

1. Podstawa opracowania:

- zlecenie i uzgodnienia z inwestorem,
- zgłoszenie wodnoprawne Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Nadzór Wodny w Łowiczu,
- mapa zasadnicza,
- wizja lokalna,
- opinia hydrogeologiczna wykonana przez GEOLook Łukasz Skrok 09-400 Płock ul. Przyjazna 84,
- normy, wytyczne projektowe,
- opinia lokalizacyjna,
- decyzja nr 454/2024 z dnia 24 października 2024 r. znak DP.5142.236.2024 wydana przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie Delegatura w Płocku.

2. Inwestor:

Gmina Szczawin Kościelny
ul. Jana Pawła II 10
09-550 Szczawin Kościelny

3. Adres inwestycji:

Miejscowość: Kamieniec 18
Poczta: 09-550 Szczawin Kościelny
Gmina: Szczawin Kościelny
Działka nr ewid. 54
Jednostka ewid. 140405_2 Szczawin Kościelny

Obręb: 0016 Kamieniec

Powiat: Gostyniński

Województwo: Mazowieckie

Kategoria obiektu budowlanego: XXX

4. Przedmiot opracowania i zakres zamierzenia inwestycyjnego obejmuje:

- wykonanie zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej – jako podłączenia do przydomowej oczyszczalni ścieków.

Celem niniejszego opracowania jest wykonanie zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej – jako podłączenia do przydomowej oczyszczalni ścieków na terenie działki nr ewid. 54. Przydomowa oczyszczalnia ścieków zostanie zaprojektowana wg odrębnego opracowania. POŚ wg odrębnego opracowania nie będącego przedmiotem niniejszego wniosku. W obrębie działki znajduje się budynek mieszkalny od którego będzie wykonana zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej – jako podłączenie do przydomowej oczyszczalni ścieków.

W ramach wykonania zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej – jako podłączenia do przydomowej oczyszczalni ścieków zostanie wykonana instalacja elektryczna (1 faza) jako kabel zasilający pompę ściekową w zbiorniku przydomowej oczyszczalni ścieków, kabel poprowadzony będzie w jednym wykopie wraz z rurą kanalizacji sanitarnej stanowiący element tej instalacji kanalizacji sanitarnej.

Wykonanie zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej na potrzeby budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie zagrodowej – właściciel działki jest rolnikiem i nie jest wymagana decyzja o wyłączeniu gruntów z produkcji rolnej.

5. Lokalizacja zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej.

Zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej będzie zlokalizowana od wyjścia istniejącej wewnętrznej kanalizacji sanitarnej z budynku mieszkalnego jednorodzinnego do projektowanej przydomowej oczyszczalni ścieków (wg odrębnego opracowania).

6. Oddziaływanie inwestycji na środowisko.

Projektowana inwestycja będący miejscem lokalizacji zewnętrznej instalacji

Usługi Inżynierskie
Zbigniew Wierzbicki
09-410 Płock
ul. Monte Cassino 40

tel. 507-415-832
NIP 776-110-49-98
REG. 610166889
uizw@prokonto.pl

kanalizacji sanitarnej nie powoduje zagrożenia dla środowiska, zdrowia i higieny użytkowników związanych z projektowanym obiektem i istniejącym otoczeniem. W efekcie założonego programu użytkowego instalacji zanieczyszczenia pyłowe, płynne i zapachowe nie występują. Nie występuje związana z eksploatacją instalacji emisja wibracji i promieniowania jak również nie powstaje pole elektromagnetyczne czy inne zakłócenia. Zasięg źródła hałasu ograniczony do terenu działki. Charakter, program użytkowy i wielkość instalacji oraz sposób jego posadowienia nie wpłynie negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne.

Nie jest położona na obszarze NATURA 2000.

Planowana inwestycja położona jest poza miejscowością uzdrowiskową oraz obszarami ochrony uzdrowiskowej oraz poza obszarami występowania udokumentowanych złóż kopalin.

Projektowane wykonanie instalacji nie będzie ograniczało dostępu do drogi publicznej dla innych działek.

Projektowane wykonanie instalacji nie będzie ograniczało dostępu do korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności dla obiektów zlokalizowanych na innych działkach.

Projektowane wykonanie instalacji nie zmieni stosunków wodnych na sąsiednich działkach osób trzecich.

Usytuowanie instalacji i związane z nim urządzenia budowlane zaprojektowano z zachowaniem warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 z późn. zm.).

Ze względu na położenie terenu inwestycji w sąsiedztwie urządzenia melioracyjnego – rowu, przy realizacji inwestycji należy uwzględnić zapisy ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (t.j. Dz. U. Z 2023 r. poz. 1478 ze zm.) - warunki zostaną spełnione.

Usługi Inżynierskie
Zbigniew Wierzbicki
09-410 Płock
ul. Monte Cassino 40

tel. 507-415-832
NIP 776-110-49-98
REG. 610166889
uizw@prokonto.pl

7. Dane informujące czy działka lub teren, na którym projektowany jest obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską lub czy działka zlokalizowana jest na obszarze stanowiska archeologicznego.

Cześć zamierzenia realizowane jest częściowo na terenie leżącym w strefie ochrony konserwatorskiej zabytku wpisanego do rejestru zabytków (wpis do rejestru nr 567 z 1987-09-02). W strefie ochrony konserwatorskiej zlokalizowane będzie miejsce wpięcia projektowanej zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej do istniejącego budynku oraz ok. 10 m instalacji kanalizacji sanitarnej (rura pcv Ø 160).

Decyzja nr 454/2024 z dnia 24 października znak DP.5142.236.2024 wydana przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie Delegatura w Płocku ul. Zduńska 13a, 09-400 Płock. Pozwolenie na prowadzenie robót w otoczeniu zabytku polegających na wykonaniu podłączenia instalacji kanalizacji do przydomowej oczyszczalni ścieków.

8. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego.

Działka nr ewidencyjny 54 nie znajduje się na terenie górniczym.

9. Dane określające na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach złóż kopalin.

Teren działki nr ewidencyjny 54 nie jest położony w granicach udokumentowanych złóż kopalin.

10. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów i ich otoczenia.

W/w inwestycja nie powoduje zagrożenia dla środowiska i otoczenia. Nie powoduje dodatkowych uciążliwości na tereny sąsiadujące, w zakresie zanieczyszczeń powietrza, wody, gleby, hałasu i drgań. Projektowane wykonanie instalacji nie powoduje zagrożenia dla środowiska na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi,

w tym głębę, wody powierzchniowe i podziemne.

11. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów i obiektów podlegających ochronie ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

11.1. Działka nr ewid. 54 nie znajdują się w strefie zagrożonej osuwaniem się mas ziemnych.

Poza terenami zagrożonymi osuwaniem się mas ziemnych (zgodnie z danymi udostępnionymi przez Państwowy Instytut Geologiczny w ramach Systemu Ochrony Przeciwosuwiskowej),

11.2. Działka nr ewid. 54 nie leży na terenach zagrożonych powodzią.

12. Urządzenia melioracji wodnych.

Część działki, na której jest projektowana zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej nie jest zmeliorowana – nie występują urządzenia figurujące w ewidencji urządzeń melioracji wodnych i zmeliorowanych gruntów. Projektowana budowa POŚ nie będzie kolidowała z drenażem melioracyjnym oraz nie będzie się znajdowała w pobliżu urządzeń melioracji wodnych.

Planowana inwestycja nie koliduje z urządzeniami melioracji wodnych.

W przypadku wystąpienia kolizji planowanej inwestycji z podziemną siecią drenarską i urządzeniami melioracji wodnych w czasie wykonywania robót ziemnych (możliwości wystąpienia urządzeń melioracyjnych niezainwentaryzowanych) należy wstrzymać prace i przestrzegać zapisów ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2023 r, poz. 1478 ze zm.) oraz Inwestor i wykonawca jest zobowiązany we własnym zakresie do rozwiązania tych kolizji zgodnie z przepisami ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2023 r, poz. 1478 ze zm). – w uzgodnieniu zakresu tych działań z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie jako właściciel/zarządca.

13. Informacje dotycząca zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej.

- instalacji kanalizacji sanitarnej rura PVC DN 160,
- kabel zasilający w energię elektryczną (1-fazowy) pompę ściekową zlokalizowaną w osadniku POŚ.

Kabel zasilający pompę ściekową w osadniku poprowadzony będzie w jednym wykopie wraz z rurą instalacji kanalizacji sanitarnej PVC DN 160 od budynku do osadnika.

Istniejąca instalacja zewnętrzna kanalizacji sanitarnej i bezodpływowej, szczelny zbiornik do gromadzenia nieczystości płynnych, ścieków – zostaną.

14. Wykonanie zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej.

- Wszelkie roboty budowlane w odległości mniejszej niż 3 m od innych budowli (gazociągi oraz bezpośrednio pod liniami napowietrznymi niskiego napięcia) należy wykonywać ręcznie z zachowaniem zasad bezpieczeństwa. W razie konieczności stosować rury ochronne przy zbliżeniach mniejszych niż 1m od projektowanej instalacji.
- Nie jest dopuszczalne sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów materiałów lub pracy maszyn urządzeń budowlanych w odległości mniejszej niż 3 m od skrajnego przewodu sieci niskiego napięcia oraz pod siecią. Roboty budowlane przy użyciu maszyn lub innych urządzeń technicznych w odległości mniejszej niż 3 m od skrajnego przewodu sieci oraz pod siecią, wykonywać po uzgodnieniu z osobą odpowiedzialną za eksploatację sieci ze strony jej gestora oraz po zaplanowaniu wyłączeń napięcia w sieci na czas pracy maszyn i urządzeń.
- Miejsca prowadzenia wykopów pod instalację muszą być ogrodzone w sposób niestanowiący zagrożenia dla ludzi.
- Uwzględnić zapewnienie bezpieczeństwa ludzi i mienia.

Realizacja instalacji winna odbywać się pod nadzorem uprawnionej osoby i wykwalifikowanego instalatora. Montaż instalacji powinien odbywać się zgodnie z

wytycznymi producentów urządzeń. Całość robót wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną oraz warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych instalacji sanitarnych i przemysłowych.

15. Warunki gruntowo-wodne.

Warunki geotechniczne ustalono wstępnie na podstawie wywiadu środowiskowego podczas uzgodnień z właścicielami budynków, obserwacji lustra wody studniach kopanych a ostatecznie w oparciu o Opinię hydrogeologiczną sporządzoną przez GEOLook Łukasz Skrok 09-400 Płock, ul. Przyjazna 84 na podstawie wierceń w miejscach lokalizacji drenaży.

Opinię hydrologiczną zamieszczono w opracowaniu wyniki tej opinii zostaną uwzględnione w projektowaniu przydomowej oczyszczalni ścieków (wg odrębnego opracowania nie będącego tematem niniejszego wniosku zgłoszenia).

16. Zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej.

Wykonanie instalacji kanalizacji sanitarnej.

- > instalację układać w wykopach suchych,
- > dno wykopu należy oczyścić,
- > roboty ziemne dla projektowanej instalacji wykonać zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi i normami oraz instrukcjami opracowanymi przez producenta rur,
- > dodatkową głębokość wykopu dla wyrównania dna wykopu i wzmocnienia struktury gruntu wykonać sposobem ręcznym,
- > wykonać podsypkę z piasku o grubości ok. 10 cm, materiał użyty do podsypki nie może zawierać ostrych kamieni i cząstek stałych o wymiarach powyżej 20 mm
- > spadek rur PCV Ø 160 powinien być zachowany na poziomie minimum 2%,
- > obsypka rur piaskiem o grubości warstwy 20 cm (po zagęszczeniu) powyżej wierzchu rury na tej warstwie układamy kabel elektryczny (1 faza) zasilający pompę

Usługi Inżynierskie
Zbigniew Wierzbicki
09-410 Płock
ul. Monte Cassino 40

tel. 507-415-832
NIP 776-110-49-98
REG. 610166889
uizw@prokonto.pl

w osadniku kabel zasypujemy warstwą piasku grubości 15 cm i zagęszczamy,

> resztę wykopu zasypujemy gruntem rodzimym z wykopu i zagęszczamy.

17. Dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Projektowana inwestycja nie zalicza się do obiektów budowlanych o skomplikowanej konstrukcji oraz formie architektonicznej. Obiekt w projektowanej prostej formie architektonicznej prawidłowo wkomponuje się w układ przestrzenny tego obszaru.

18. Warunki wykonania robót budowlano- montażowych.

Wszystkie roboty budowlano- montażowe, a także odbiór robót należy wykonać zgodnie z „Warunkami Technicznymi i Odbioru Robót Budowlano- Montażowych” wydanych przez Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej Budownictwa, a opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej oraz pod nadzorem osób do tego uprawionych.

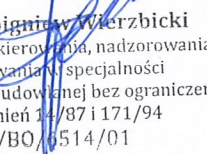
W trakcie wykonywania prac budowlanych należy stosować wyłącznie materiały posiadające certyfikat na znak bezpieczeństwa lub deklarację zgodności z określonymi normami lub aprobatami technicznymi.

Przedstawione w projekcie materiały są przykładowe.

Dopuszcza się stosowanie materiałów zamiennych, równoważnych o nie gorszych właściwościach.

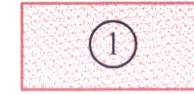
Projektant:

mgr inż. Zbigniew Wierzbicki
upr. Nr 171/94
w spec. konstrukcyjno-budowlanej


mgr inż. Zbigniew Wierzbicki
Uprawniony do kierowania, nadzorowania
i projektowania w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń
nr uprawnień 14/87 i 171/94
MAZ/BO/0514/01
09-410 Płock, ul. Monte Cassino 40

LEGENDA:

A-B-C-D



- GRANICA DZIAŁKI NR EWID. 54

- ISTNIEJĄCY BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY

- PROJEKTOWANA ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ JAKO PODŁĄCZENIE DO PRZYDOMOWEJ OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW



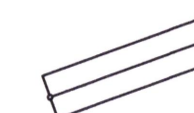
- PROJEKTOWANY KABEL ZASILAJĄCY (1 FAZA) POMPĘ ŚCIEKOWĄ W ZBIORNIKU POŚ POPROWADZONY BĘDZIE W JEDNYM WYKOPIE WRAZ Z RURĄ INSTALACJI SANITARNEJ OD BUDYNKU DO ZBIORNIKA POŚ JAKO ELEMENT ZEWNĘTRZNEJ INSTALACJI KANALIZACJI SANITARNEJ



- PROJEKTOWANE MIEJSCE WŁĄCZENIA SIĘ DO ISTNIEJĄCEJ INSTALACJI KANALIZACJI SANITARNEJ
 - PROJEKTOWANE MIEJSCE WŁĄCZENIA SIĘ DO ISTNIEJĄCEJ INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ



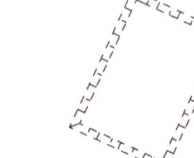
- PROJEKTOWANY ZBIORNIK PRZYDOMOWEJ OCZYSZCZALNI WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA



- PROJEKTOWANY DRENAŻ ROZSĄCZAJĄCY WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA



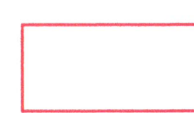
- PROJEKTOWANA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA



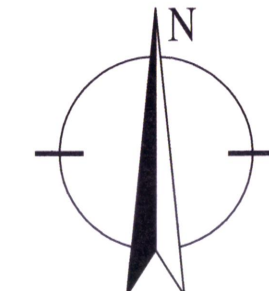
- PROJEKTOWANY NASYP DRENAŻU ROZSĄCZAJĄCEGO WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA



- ISTNIEJĄCA STUDNIA WODA NIEPRZEZNACZONA DO SPOŻYCIA



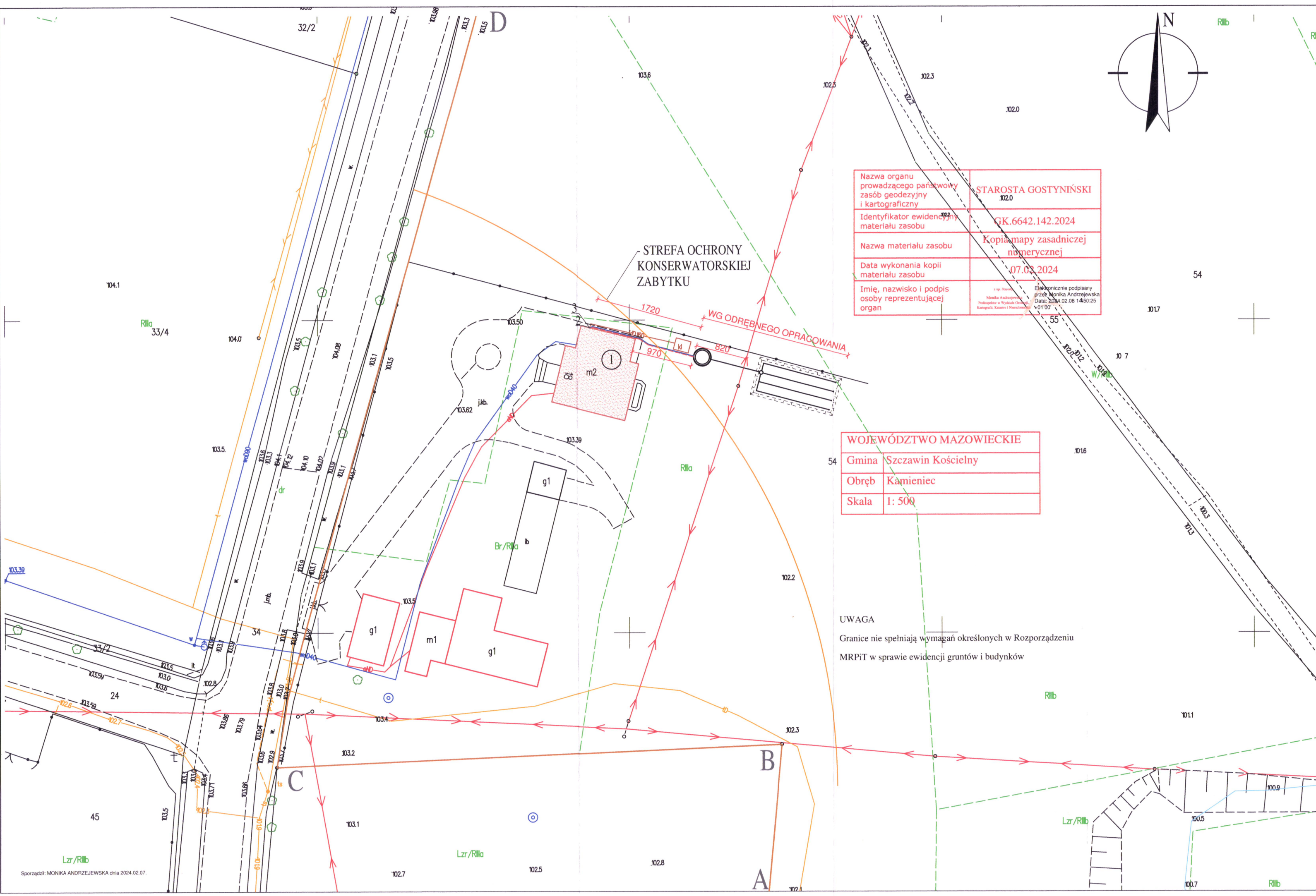
- ISTNIEJĄCE BUDYNKI GOSPODARCZE ORAZ BUDYNKI SŁUŻĄCE DO PRODUKCJI ROLNICZEJ



Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA GOSTYNIŃSKI 102.0
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	GK.6642.142.2024
Nazwa materiału zasobu	Kopia mapy zasadniczej numerycznej
Data wykonania kopii materiału zasobu	07.03.2024
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Elektronicznie podpisany przez: Monika Andrzejewska Data: 2024.02.08 14:50:25 Kopie: Kancelaria Starosty

WOJEWÓDZTWO MAZOWIECKIE	
Gmina	Szczawin Kościelny
Obręb	Kamieniec
Skala	1: 500

UWAGA
 Granice nie spełniają wymagań określonych w Rozporządzeniu MRPiT w sprawie ewidencji gruntów i budynków



INWESTOR:
Gmina Szczawin Kościelny
 ul. Jana Pawła II 10
 09-550 Szczawin Kościelny

BIURO PROJEKTOWE:
Usługi Inżynierskie
Zbigniew Wierzbicki
 09-410 Płock ul. Monte Cassino 40

PROJEKTANT:
mgr inż. Zbigniew Wierzbicki
 upr: 171/94
 w spec.konstrukcyjno-bud.

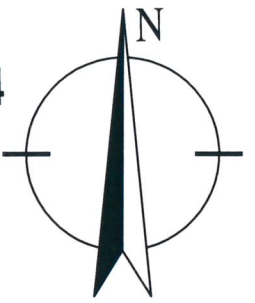
TYTUŁ INWESTYCJI:
 Wykonanie zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej - jako podłączenie do POŚ w miejscowości Kamieniec 18 gmina Szczawin Kościelny na działce nr ewid. 54

NAZWA RYSUNKU:
Plan sytuacyjny

SKALA	1:500	DATA	05.12.2024	BRANŻA	budowlana	NUMER RYSUNKU	B_74-1
-------	-------	------	------------	--------	-----------	---------------	--------

Sporządził: MONIKA ANDRZEJEWSKA dnia 2024.02.07.

Kamieniec 18 działka nr ewid. 54



LEGENDA:
STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ ZABYTKU

Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA GOSTYNIŃSKI 102.0
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	GK.6642.142.2024
Nazwa materiału zasobu	Kopia mapy zasadniczej numerycznej
Data wykonania kopii materiału zasobu	07.03.2024
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Elektronicznie podpisany przez: Monika Andrzejewska Data: 2024.02.08 14:50:25 v0100

WOJEWÓDZTWO MAZOWIECKIE	
54 Gmina	Szczawin Kościelny
Obręb	Kamieniec
Skala	1: 500

UWAGA
Granice nie spełniają wymagań określonych w Rozporządzeniu MRPiT w sprawie ewidencji gruntów i budynków

Wyszukiwanie

Narzędzia

Źródła danych

Pomiary



1: 1250

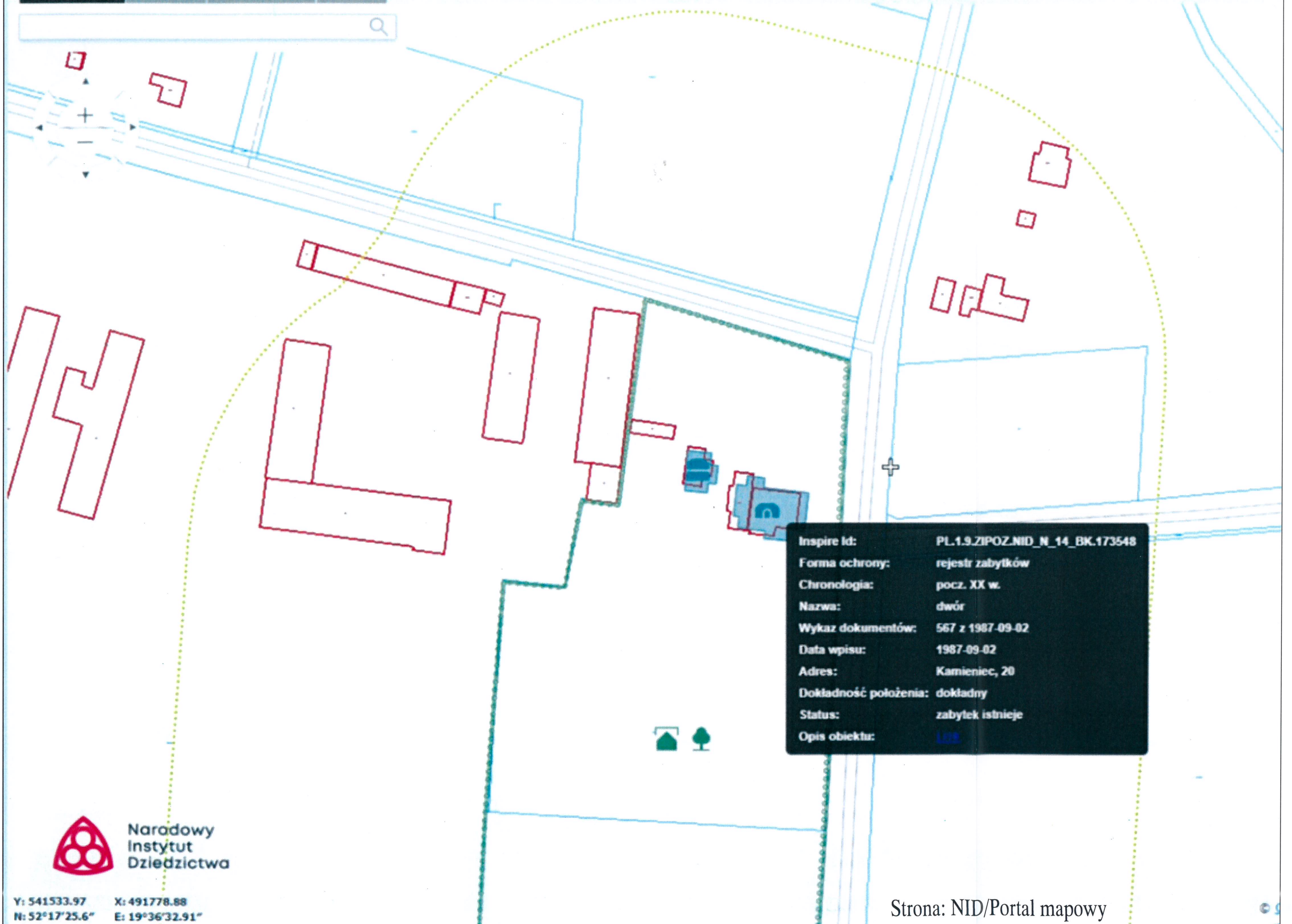


STREFA OCHRONY
KONSERWATORSKIEJ
ZABYTKU

Narodowy
Instytut
Dziejnictwa

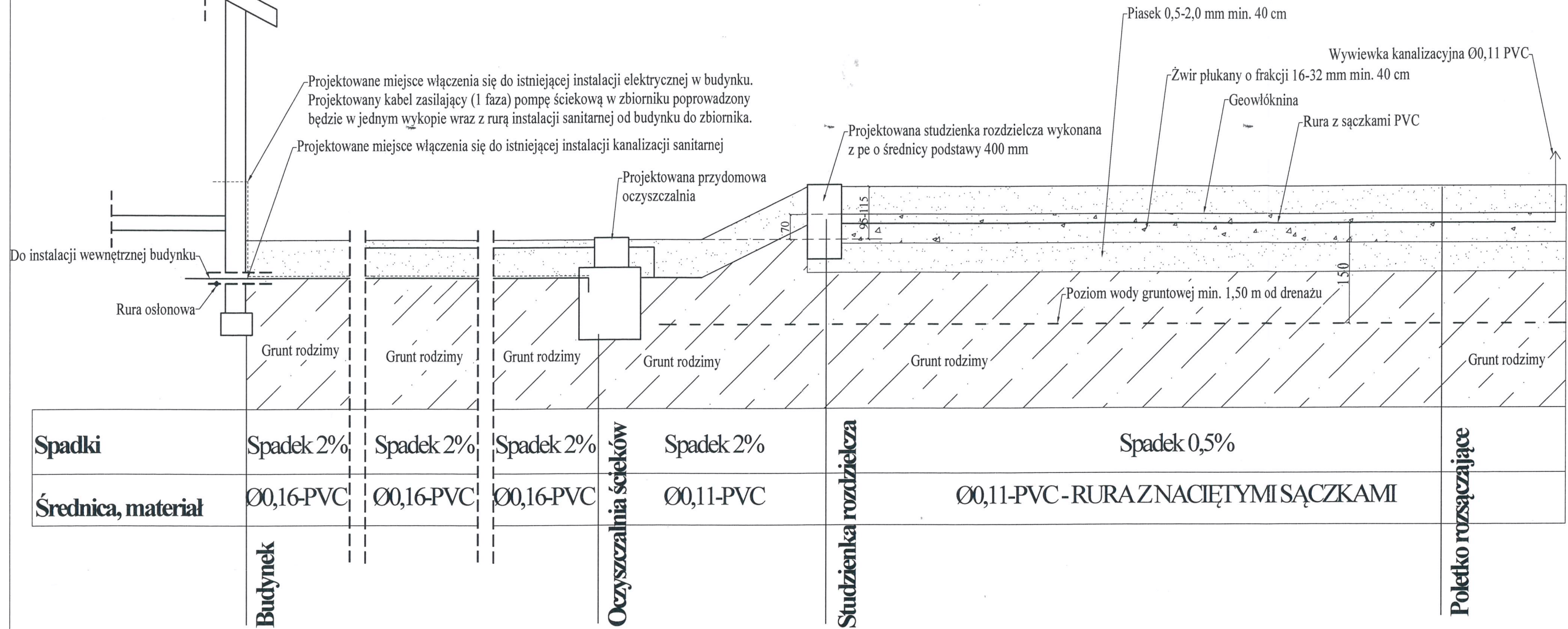
Y: 541172.62 X: 491916.05
N: 52°17'30.13" E: 19°36'13.89"

Strona: NID/Portal mapowy



PROJ. INSTALACJA

WG ODREBNEGO OPRACOWANIA



Spadki	Spadek 2%	Spadek 2%	Spadek 2%	Spadek 2%	Spadek 2%	Spadek 0,5%	
Średnica, materiał	Ø0,16-PVC	Ø0,16-PVC	Ø0,16-PVC	Ø0,11-PVC	Ø0,11-PVC - RURA Z NACIĘTYMI SĄCZKAMI		

INWESTOR: **Gmina Szczawin Kościelny**
ul. Jana Pawła II 10
09-550 Szczawin Kościelny

BIURO PROJEKTOWE: **Usługi Inżynierskie**
Zbigniew Wierzbicki
09-410 Płock ul. Monte Cassino 40

PROJEKTANT:
braża konstrukcyjna

mgr inż. Zbigniew Wierzbicki
upr: 171/94
w spec.konstrukcyjno-bud.

TYTUŁ INWESTYCJI:
Wykonanie zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej - jako podłączenie do POŚ w miejscowości Kamieniec 18 gmina Szczawin Kościelny na działce nr ewid. 54

NAZWA RYSUNKU:
Przekrój podłużny

1:100	04.12 2024	budowlana	B/1
-------	---------------	-----------	-----