

Szczawin Kościelny dnia 22 .10.2014 r.

**URZĄD GMINY
W SZCZAWINIE KOŚCIELNYM
OGŁASZA**

II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż zabudowanej nieruchomości , stanowiącej własność gminy Szczawin Kościelny , położonej we wsi Słup, w gminie Szczawin Kościelny , oznaczonej numerem ewidencyjnym 76/1 o powierzchni : 5.23 ha /obiekt po byłej szkole/ . Dla omawianej nieruchomości prowadzona jest Księga wieczysta nr 15 056
I przetarg odbył się w dniu 26.09.2014 r. i zakończył się wynikiem negatywnym .

Cena wywoławcza w/w nieruchomości wynosi: 771 845,- zł.

Wadium wynosi : 77 190,- zł.

Minimalne postąpienie w przetargu wynosi 7720,- zł. zł.

W nieobowiązującym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego omawiana działka oznaczona jest symbolem ZP – zespół parkowy.

Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się w dniu 27.11.2014 r. o godz. 10³⁰ w siedzibie Urzędu Gminy w Szczawinie Kościelnym , ul. Jana Pawła II 10.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w podanej wyżej wysokości czekiem potwierdzonym lub przelewem na konto Urzędu Gminy w Szczawinie Kościelnym , prowadzone w Banku Spółdzielczym w Gąbinie , Oddz. w

Szczawinie Kościelnym nr: 539013 1013 2600 0912 2000 0010 na 3 dni przed dniem otwarcia przetargu tj. do dnia 24.11.2014 r.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeśli wpłacą wymagane wadium w wyznaczonym wyżej terminie .

Wadium wpłacone przez oferenta , który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia , zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu.

Wadium przepada na rzecz Urzędu Gminy w Szczawinie Kościelnym w razie uchylenia się uczestnika , który przetarg wygrał od zawarcia umowy kupna – sprzedaży.

Osoby biorące udział w przetargu winny zapoznać się z przedmiotem przetargu. Granice działki nie będą wznawiane na koszt Urzędu Gminy. Sprzedaż następuje wg. stanu faktycznego .

Wylicytowaną należność za nieruchomość pomniejszoną o wpłacone wadium należy wpłacić przelewem na wymienione wyżej konto Urzędu Gminy przed zawarciem umowy kupna -sprzedaży najpóźniej w dniu spisania aktu notarialnego.

Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi w całości nabywca .

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Szczawinie Kościelnym, ul. Jana Pawła II 10 lub telefonicznie – tel. (24) 235 13 72 .

ZASTRZEGA SIĘ PRAWO ODSTĄPIENIA OD PRZETARGU BEZ PODANIA PRZYCZYN.

WÓJT GMINY

mgr Jerzy Sochacki