URZĄD GMINY
w Szczawinie Kościelnym
kod pocz. 09-550

Szczawin Kościelny dnia 28.08.2014 r.

URZĄD GMINY
W SZCZAWINIE KOŚCIELNYM
OGŁASZA

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 o pow. 53,84 m^2 w budynku mieszkalnym na działce nr 11/21 w Trębkach PGR nr 17/2 wraz z przysługującym udziałem w częściach wspólnych budynku, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz przysługującym udziałem (1/2)w wartości gruntu działki nr 11/21 , stanowiącego własność gminy Szczawin Kościelny – Księga Wieczysta Nr PL1G/00025827/0,

W w/w mieszkaniu zamieszkuje lokator . Mieszkanie jest zadłużone i wymaga remontu gdyż jest w złym stanie technicznym .

Cena wywoławcza w/w nieruchomości wynosi: 20 792,- zł.
Wadium wynosi : 2 080,- zł.
Minimalne postąpienie w przetargu wynosi 210,- ,- zł.

Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się w dniu 26.09.2014 r. o godz. 11^{00} w siedzibie Urzędu Gminy w Szczawinie Kościelnym , ul. Jana Pawła II 10.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w podanej wyżej wysokości czekiem potwierdzonym lub przelewem na konto Urzędu Gminy w Szczawinie Kościelnym , prowadzone w Banku Spółdzielczym w Gąbinie , Oddz. w Szczawinie Kościelnym nr: 539013 1013 2600 0912 2000 0010 na 3 dni przed dniem otwarcia przetargu tj. do dnia 22.09.2014 r.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeśli wpłacą wymagane wadium w wyznaczonym wyżej terminie .

Wadium wpłacone przez oferenta , który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia , zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu.

Wadium przepada na rzecz Urzędu Gminy w Szczawinie Kościelnym w razie uchylenia się uczestnika , który przetarg wygrał od zawarcia umowy kupna – sprzedaży.

Osoby biorące udział w przetargu winny zapoznać się z przedmiotem przetargu. Granice działki nie będą wznawiane na koszt Urzędu Gminy. Sprzedaż następuje wg. stanu faktycznego .

Wylicytowaną należność za nieruchomość pomniejszoną o wpłacone wadium należy wpłacić przelewem na wymienione wyżej konto Urzędu Gminy przed zawarciem umowy kupna -sprzedaży najpóźniej w dniu spisania aktu notarialnego.

Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi w całości nabywca .

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Szczawinie Kościelnym, ul. Jana Pawła II 10 lub telefonicznie – tel. (24) 235 13 72 .

ZASTRZEGA SIĘ PRAWO ODSTĄPIENIA OD PRZETARGU BEZ PODANIA PRZYCZYN.

WÓJT GMINY
mgr Jerzy Sochacki